

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
00-973 Warszawa ul. Szczęśliwicka 62
KRS 0000019193 , NIP 525-000-02-51
REGON 000 126 801

PKP S.A. zaprasza do rokowań w sprawie nabycia wierzytelności z tytułu czynszów mieszkaniowych osób fizycznych składających się z dwóch pakietów wierzytelności potwierdzonych tytułami wykonawczymi o łącznej liczbie 491 i wartości 6.883.230,77 złotych. Oferty mogą być składane na każdy z pakietów oddzielnie lub łącznie.

Pakiet pierwszy składa się z dłużników zamieszkujących na terenie niżej wymienionych województw:

Województwo	Liczba tytułów	Należność główna (zł)	Zasądzone koszty postępowań sądowych (zł)	Odsetki ustawowe (zł)	Średni wiek dłużnika	Średnia wartość wierzytelność na tytuł egzekucyjny (zł)	Średni wiek wierzytelności
Dolnośląskie	8	218 961,94	14 917,18	184 314,07	66	52 274,15	5
Kujawsko - pomorskie	20	75 542,79	15 379,11	96 970,97	59	9 394,64	9
Lubelskie	3	8 529,38	1 941,25	2 309,09	60	4 259,91	4
Łódzkie	1	935,16	201,90	1 101,02	38	2 238,08	10
Małopolskie	2	9 276,83	1 882,05	8 326,79	61	9 742,84	9
Mazowieckie	1	6 723,07	1 349,50	5 683,72	65	13 756,29	9
Opolskie	5	95 572,57	7 029,60	63 818,87	66	33 284,21	9
Podkarpackie	2	3 735,09	1 639,45	4 724,77	71	5 049,66	10
Podlaskie	8	11 816,42	4 371,16	6 123,55	56	2 788,89	6
Pomorskie	3	63 588,69	3 321,30	73 913,24	70	46 941,08	12
Śląskie	24	139 716,93	11 727,09	110 123,52	65	10 898,65	7
Zachodniopomorskie	2	9 669,42	1 486,27	3 960,74	59	7 558,22	11
Podsumowanie	79	644 068,29	65 245,86	561 370,35	62	16 084,61	7

Pakiet drugi składa się z dłużników zamieszkujących na terenie niżej wymienionych województw:

Województwo	Liczba tytułów	Należność główna (zł)	Zasądzone koszty postępowań sądowych (zł)	Odsetki ustawowe (zł)	Średni wiek dłużnika	Średnia wartość wierzytelność na tytuł egzekucyjny (zł)	Średni wiek wierzytelności
Dolnośląskie	39	657 664,68	64 029,65	501 649,24	46	31 367,78	5
Kujawsko - pomorskie	96	396 820,91	84 036,12	499 996,17	48	10 217,22	9
Lubelskie	6	30 856,02	5 521,85	22 310,71	34	9 781,43	6
Łódzkie	45	186 370,24	26 251,31	222 013,92	51	9 658,57	9
Małopolskie	17	78 146,86	15 985,27	73 232,17	44	9 844,96	7
Mazowieckie	45	227 198,60	45 486,06	146 008,72	44	9 304,30	7
Opolskie	14	124 071,11	21 377,06	75 189,19	43	15 759,81	6
Podkarpackie	8	21 692,37	4 748,07	14 471,47	61	5 113,99	5
Podlaskie	10	55 918,25	9 945,78	33 374,02	39	9 923,81	5
Pomorskie	15	76 727,77	16 196,70	44 506,42	56	9 162,06	6
Śląskie	82	538 748,03	97 100,81	539 181,03	48	14 329,63	7
Świętokrzyskie	15	100 919,29	18 368,36	89 324,70	51	13 907,49	8
Warmińsko – mazurskie	12	172 994,68	25 132,33	55 950,68	55	21 173,14	7
Wielkopolskie	6	73 136,21	10 186,45	94 037,22	Brak danych	29 559,98	10
Zachodniopomorskie	2	13 676,67	1 993,10	0,00	58	7 834,89	9
Podsumowanie	412	2 754 941,69	446 358,92	2 411 245,66	48	13 622,69	8

Potencjalni nabywcy proszeni są o składanie podpisanych ofert o zamiarze przystąpienia do rokowań na piśmie.

1. Oferta powinna zawierać:

- a) nazwę i adres oferenta,
- b) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami sprzedaży i ich akceptacji,
- c) dokumenty potwierdzające status prawny:
dla osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru,

dla osób fizycznych – poświadczona notarialnie kopia dowodu tożsamości oraz potwierdzenie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (lub identyfikator podatkowy NIP, REGON),

- d) wskazanie wierzytelności, o której nabycie ubiega się oferent,
 - e) określenie ceny nabycia i terminu zapłaty,
 - f) propozycje zabezpieczenia prawnego w przypadku przewidywania zapłaty w terminie późniejszym niż zawarcie umowy,
 - g) potwierdzenie posiadania środków na zakup wierzytelności po oferowanej przez siebie cenie,
 - h) oświadczenie o związaniu ofertą przez oferenta przez okres ...dni, liczony od daty upływu terminu składania ofert w Departamencie Windykacji PKP S.A.,
 - i) oświadczenie, że oferent nie podlega wyłączeniu z rokowań na podstawie pkt.6,
 - j) oferta powinna być podpisana, a każda jej strona i załączniki do niej, parafowane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta, zgodnie z dokumentami załączonymi do oferty. W przypadku składania oświadczeń przez pełnomocników wymagane jest dołączenie do oferty oryginału pełnomocnictwa szczegółowego.
2. W przypadku braku złożenia dokumentów o których mowa w pkt. 1 PKP S.A. ma prawo do wezwania oferenta do uzupełnienia dokumentów lub wyjaśnienia treści oferty w wyznaczonym przez siebie terminie.
 3. **Oferty należy składać w formie papierowej** w siedzibie Departamentu Windykacji PKP S.A., 02-305 Warszawa Al. Jerozolimskie 140, pokój 226A II piętro w terminie od dnia **10.04.2014r.** do dnia **23.04.2014r.** do godz. **12.00**. **Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą uczestniczyły w Postępowaniu i zostaną zwrócone bez otwierania koperty (decyduje data wpływu oferty, a nie data nadania).**
 4. Oferty muszą być złożone w zamkniętych kopertach z tytułem: **Oferta-„Postępowanie w trybie zaproszenia do składania ofert i podjęcia rokowań w sprawie zakupu wierzytelności”**. **NIE OTWIERAĆ!**
 5. **Otwarcie ofert** odbędzie się w siedzibie Departamentu Windykacji PKP S.A., 02-305 Warszawa przy Al. Jerozolimskich 140 w dniu **23.04.2014r.**, o godzinie **12.30**, w **pokoju nr 226A, IIp**. **Otwarcie ofert jest jawne i zostanie dokonane w obecności Komisji Postępowania.**
 6. W rokowaniach nie mogą brać udziału dłużnicy, jego zstępni i wstępni, podmioty będące w stosunku do dłużnika podmiotem dominującym lub zależnym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 185, poz. 1439, z późn. zm.).
 7. Sprzedający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta, możliwość podjęcia równoczesnych rokowań z więcej niż jednym oferentem, prawo nieprzystąpienia do rokowań, prawo do odstąpienia od rokowań bez wybrania nabywcy - bez podania przyczyny, odstąpienia od sprzedaży wierzytelności oraz wyłączenia ze sprzedaży wybranych wierzytelności bez podania przyczyny.
 8. Podmioty oraz osoby wybrane przez PKP S.A. do udziału w rokowaniach zostaną poinformowane o terminie i sposobie ich przeprowadzenia. Rokowania mają charakter poufny.
 9. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za wypłacalność dłużników.
 10. Niniejsze ogłoszenie oraz protokół z przeprowadzonych rokowań nie stanowi zawarcia umowy ani przetargu w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Sprzedaż wierzytelności nastąpi w trybie rokowań podjętych na podstawie publicznego zaproszenia, w oparciu o przepisy ustawy Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 1964r., Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) z wyłączeniem przepisów dotyczących oferty, aukcji i przetargu.
 11. PKP S.A. uprawniona będzie do sprzedaży wierzytelności oferentowi, którego oferta będąca wynikiem rokowań jest najkorzystniejsza z uwagi na:
 - a) cenę nabycia wierzytelności,
 - b) warunki nabycia wierzytelności,
 - c) sposób i termin zapłaty.
 12. Odrzuceniu przez Komisję Postępowania podlegają oferty:
 - a) niespełniające wymagań, o których mowa w pkt.1,
 - b) złożone przez oferentów spełniających negatywne przesłanki, o których mowa w pkt. 6,
 - c) złożone przez oferentów nie dających rękojmi należytego wykonania umowy sprzedaży wierzytelności.

Dodatkowe informacje na temat wierzytelności będących przedmiotem rokowań można uzyskać w Departamencie Windykacji PKP S.A. adres: 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 140, pokój 226A,

tel. 783-915-041, (22) 39-24-459, (22) 36-24-463, (22) 39-24-341 wyłącznie po podpisaniu zobowiązania do zachowania poufności przez osobę upoważnioną do działania zgodnie z reprezentacją lub działającą na podstawie pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz oferenta.

Ogłoszenie dostępne również na stronie internetowej PKP S.A.: www.pkpsa.pl