

**Biuro Zakupów**  
e-mail: [przetargi@pkp.pl](mailto:przetargi@pkp.pl)  
Znak pisma: KFZ02.21.167.2018.IK/2  
UNP: 2018-0480759

## INFORMACJA O ZAMIARZE PRZEPROWADZENIA DIALOGU TECHNICZNEGO

### I. ZAMAWIAJĄCY

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 142A, 02-305 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000019193 w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 525-00-00-251, REGON 000 126 801, kapitał zakładowy Spółki 10 150 715 600 zł wpłacony w całości.

oraz

PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000037568, NIP 113-23-16-427, REGON 017319027, kapitał zakładowy 17 458 436,00 zł, wpłacony w całości, zwana dalej PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., PKP PLK S.A.

Zwani łącznie „Zamawiającym”

### II. DANE KONTAKTOWE

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna  
Al. Jerozolimskie 142A  
02-305 Warszawa  
Osoba wyznaczona do kontaktu: Pani Iwona Krzyżewska, tel. +48 (22) 474-92-08  
e-mail: [przetarqi@pkp.pl](mailto:przetarqi@pkp.pl)

Wszelką korespondencję kierowaną do Zamawiającego należy opatrzyć dopiskiem: Dialog techniczny związany z postępowaniem o udzielenie zamówienia na „Wycenę Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa t.j. PKP S.A. Oddział Infrastruktura Kolejowa”.

### III. PODSTAWA PRAWNA

Dialog techniczny prowadzony jest na podstawie art. 31a - 31c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2018 poz. 1986) oraz zgodnie z „Regulaminem przeprowadzania dialogu technicznego” opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego.

### IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ORAZ CEL PROWADZENIA DIALOGU

Zamawiający ogłasza dialog techniczny związany z postępowaniem o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest „Wycena Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa t.j. PKP S.A. Oddział Infrastruktura Kolejowa”.

Celem dialogu technicznego jest:

1. pozyskanie informacji niezbędnych do rozpoczęcia planowanego postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie wyceny Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa t.j. PKP S.A. Oddział Infrastruktura Kolejowa;
2. skonfrontowanie potrzeb Zamawiającego i założeń zamówienia z możliwościami ich realizacji przez rynek potencjalnych Wykonawców;
3. prezentacja rekomendowanej przez Wykonawcę metodologii w zależności od zakresu wyceny w wariantach uwzględniających wycenę:
  - 1) Wg. stanu środków trwałych w dniu ich przekazania (lata 2001-2005)
  - 2) Wg. stanu aktualnego z uwzględnieniem nakładów inwestycyjnych;
4. określenie czasu realizacji wyceny z uwzględnieniem wariantów wyszczególnionych w ust. 3 i 6;
5. określenie czynników wpływających na jakość oraz wartość składanych ofert z uwzględnieniem wariantów wyszczególnionych w ust. 3 i 6;
6. wskazanie zakresu danych o środkach trwałych oraz formatu dokumentów źródłowych i /lub wyciągów tabelarycznych z uwzględnieniem wariantów wymienionych w ust. 3.

#### **V. ZASADY PROWADZENIA DIALOGU**

1. Dialog techniczny prowadzony będzie zgodnie z postanowieniami „Regulaminu przeprowadzania dialogu technicznego” opublikowanego na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Warunkiem udziału w dialogu technicznym jest:
  - 1) złożenie zgłoszenia, stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej Informacji wraz z dokumentem poświadczającym należyte umocowanie do reprezentacji zgłaszającego,
  - 2) złożenie wykazu usług, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do Informacji, potwierdzającego spełnienie warunku udziału w Dialogu, o którym mowa w rozdziale VI poniżej,

**w terminie określonym w niniejszej Informacji.**
3. Dialog techniczny prowadzony będzie w języku polskim i ma charakter jawny, z zastrzeżeniem § 6 ust. 10 „Regulaminu przeprowadzania dialogu technicznego”. Do dokumentów sporządzonych w innych językach niż polski powinny być dołączone tłumaczenia na język polski.
4. Dialog techniczny prowadzony będzie w formie spotkań z Wykonawcami (indywidualne lub grupowe) lub wymiany korespondencji w postaci elektronicznej, w zależności od wyboru Zamawiającego.
5. Przewidywany termin zakończenia dialogu technicznego: 07.12.2018 r.

#### **VI. WARUNKI UDZIAŁU W DIALOGU TECHNICZNYM**

1. Do dialogu technicznego zaproszeni zostaną Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w Dialogu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, tj. wykażą, że w okresie ostatnich dziesięciu (10) lat przed upływem terminu składania wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali co najmniej 4 (cztery) wyceny wartości Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa lub przedsiębiorstwa o wartości nie mniejszej niż 200 mln zł każda oraz co najmniej 1 (jedną) wycenę wartości Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa lub przedsiębiorstwa o wartości co najmniej 500 mln. zł. W ramach wskazanych wycen, Wykonawca zobowiązany jest wykazać się co

najmniej dwoma wycenami Przedsiębiorstw lub Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa, w którego skład wchodziły grunty, budynki i budowle, obejmujące minimum trzy tysiące środków trwałych.

2. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w Dialogu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda wykazu usług wykonanych, w okresie ostatnich dziesięciu (10) lat przed upływem terminu składania zgłoszeń, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do przedmiotowej Informacji- w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty te mogą oni złożyć wspólnie.

W przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w Dialogu, wskazanego powyżej, wykazuje usługę zrealizowaną przez Wykonawcę wspólnie z innym wykonawcą (np. w ramach konsorcjum), zobowiązany jest do wskazania w wykazie usług zakresu oraz wartości wyceny faktycznie zrealizowanej przez Wykonawcę biorącego udział w Dialogu.

3. Do Dialogu zostanie zaproszonych **maksymalnie 5 Wykonawców**, którzy otrzymają najwyższą liczbę punktów w ocenie spełniania warunków udziału w Dialogu, zgodnie z pkt 4 poniżej. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w Dialogu będzie nie większa niż 5, wówczas do Dialogu zostaną zaproszeni wszyscy Wykonawcy spełniający te warunki. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w Dialogu będzie większa niż 5, Zamawiający zaprosi do Dialogu Wykonawców, wyłonionych na zasadach określonych w ust. 4.
4. Wykonawca otrzyma 2 punkty za każdą **dodatkową** usługę wyceny Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa lub przedsiębiorstwa o wartości, co najmniej 500 mln. zł wykazaną ponad usługi spełniające warunek udziału w Dialogu, o których mowa w ust. 1 powyżej. Maksymalna liczba punktów to 10. Jeżeli Wykonawca przedstawi 5 lub więcej niż 5 dodatkowych usług wskazanych powyżej – **poza usługą wykazaną na spełnienie warunku udziału w Dialogu** – otrzyma maksymalną liczbę 10 pkt.
5. Ocena zgłoszeń będzie dokonana na podstawie „Wykazu wykonanych usług”. Wzór stanowi Załącznik nr 2 do przedmiotowej Informacji.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość przekroczenia przewidywanej liczby Wykonawców, których zaprosi do Dialogu (tj. pięciu Wykonawców) w sytuacji, gdy po przyznaniu punktów (wg powyższych zasad), więcej niż jeden Wykonawca ułożył się na piątej pozycji.

## **VII. ZGŁOSZENIE DO UDZIAŁU W DIALOGU TECHNICZNYM**

1. Podmioty zainteresowane udziałem w Dialogu technicznym, spełniające wymagania określone w niniejszej Informacji oraz w „Regulaminie przeprowadzania dialogu technicznego” składają prawidłowo wypełnione i podpisane zgłoszenia do udziału w Dialogu technicznym (Załącznik nr 1) wraz z pozostałymi dokumentami wskazanymi w niniejszej Informacji drogą elektroniczną w formie skanów na adres email: [przetargi@pkp.pl](mailto:przetargi@pkp.pl)

2. Termin składania zgłoszeń: **28.11.2018 r. godz. 12:00**. Decyduje data i godzina wpływu zgłoszenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany dopuścić do Dialogu technicznego Wykonawców, którzy złożą zgłoszenie do udziału w Dialogu po wyznaczonym terminie.

#### **VIII. Klauzula informacyjna RODO**

1. Spółka Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 142A, 02-305 Warszawa (dalej „PKP S.A.”) oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej **RODO**, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych (przedsiębiorców), osób fizycznych reprezentujących podmiot biorący udział w Dialogu oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, osoby wskazane w Zgłoszeniu lub wykonywanie czynności w ramach prowadzonego Dialogu.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych w PKP S.A.: iod@pkp.pl, PKP S.A. 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 142A.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez PKP S.A. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do przeprowadzenia Dialogu – w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu/faksu, służbowy adres email, a także dane identyfikujące wykonawcę biorącego udział w prowadzonym Dialogu, tj. nazwę wykonawcy, siedzibę i adres wykonawcy, REGON, NIP, PESEL, adres zamieszkania, adres strony internetowej – jeżeli dane te zostały przez wykonawcę przekazane PKP S.A. w związku z prowadzonym Dialogiem.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez PKP S.A. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze, polegających na:
  - 1) przeprowadzeniu Dialogu;
  - 2) przechowywaniu dokumentacji Dialogu na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
  - 3) przekazaniu dokumentacji Dialogu do archiwum, a następnie jej zbrakowanie (trwałe usunięcie i zniszczenie);- w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu i/ lub faksu, służbowy adres email, a także dane identyfikujące wykonawcę biorącego udział w Dialogu, tj. nazwę wykonawcy, siedzibę i adres wykonawcy, REGON, NIP, PESEL, adres zamieszkania, adres strony internetowej – jeżeli dane te zostały przez wykonawcę podane PKP S.A. w prowadzonym Dialogu.
5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, mogą być przetwarzane również przez podmioty świadczące dla PKP S.A. usługi:
  - 1) bezpiecznego niszczenia dokumentacji oraz innych nośników danych;
  - 2) przygotowywania i wysyłania korespondencji oraz zarządzania korespondencją;
  - 3) pocztowe lub kurierskie.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez PKP S.A. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z prowadzonym Dialogu w kategorii

dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu/faksu, służbowy adres email, a także dane identyfikujące wykonawcę biorącego udział w Dialogu, tj. nazwę wykonawcy, siedzibę i adres wykonawcy, REGON, NIP, PESEL, adres zamieszkania, adres strony internetowej – jeżeli dane te zostały przez wykonawcę dobrowolnie podane w Zgłoszeniu.

7. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji Umowy lub obowiązków nałożonych na podmiot prowadzący Dialog.
8. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
9. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym Dialog został zakończony bez zawarcia umowy, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inny obowiązek wymagany przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
10. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, jeżeli ono przysługuje na podstawie art. 20 RODO.
11. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego ze względu na miejsce pobytu lub naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych.
12. Podanie danych osobowych, o których mowa w niniejszym rozdziale, jest wymagane do przeprowadzenia Dialogu. Wniesienie żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem po stronie przedsiębiorcy niezwłocznego wskazania innej osoby w miejsce osoby żądającej ograniczenia przetwarzania jej danych osobowych.
13. W przypadku udostępnienia do PKP S.A. przez Podmiot biorący udział w Dialogu danych osobowych swoich pracowników, pełnomocników, członków zarządu, wspólników, współpracowników, kontrahentów, dostawców, beneficjentów rzeczywistych lub innych osób, PKP S.A. prosi o poinformowanie tych osób:
  - 1) o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych PKP S.A.,
  - 2) o tym, że PKP S.A. jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych powyżej,
  - 3) o tym, że ww. Podmiot jest źródłem, od którego PKP S.A. pozyskała ich dane.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Wzór Zgłoszenia

Załącznik nr 2- Wzór wykazu wykonanych usług

Załącznik nr 3 - Założenia wyjściowe do sporządzania wyceny

Załącznik nr 4 - Opis przedmiotu zamówienia do postępowania o udzielenia zamówienia

/-/

**Dominika Chwałek**

*Podpis Pełnomocnika Kierownika Zamawiającego*

*(podpis na oryginale)*

**Zgłoszenie do udziału w Dialogu Technicznym**

Działając w imieniu

.....

.....

w odpowiedzi na Informację o zamiarze przeprowadzenia Dialogu Technicznego z dnia ..... r., składam niniejszym Zgłoszenie udziału w Dialogu Technicznym, organizowanym przez Polskie Koleje Państwowe S.A., którego przedmiotem jest „**Wycena Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa t.j. PKP S.A. Oddział Infrastruktura Kolejowa**”.

**Wykonawca:**

Nazwa .....

Adres .....

Tel. .... faks ..... e-mail.....

**Dane osoby upoważnionej przez Wykonawcę do kontaktów:**

Imię i nazwisko .....

Funkcja .....

Tel. .... faks..... e-mail.....

W związku ze Zgłoszeniem do udziału w Dialogu Technicznym oświadczam, iż:

- 1) jestem należycie umocowany/a do reprezentowania Wykonawcy w Dialogu na dowód czego przedkładam dokument potwierdzający moje umocowanie;
- 2) zapoznałem się z „Regulaminem przeprowadzania dialogu technicznego” i w całości akceptuję jego postanowienia;
- 3) wyrażam zgodę na przetwarzanie i przechowywanie przez Polskie Koleje Państwowe S.A. informacji zawartych w niniejszym Zgłoszeniu dla celów Dialogu lub Postępowania;
- 4) udzielam bezwarunkowej zgody na wykorzystanie informacji przekazywanych w toku Dialogu, w tym również informacji stanowiących przedmiot praw autorskich Wykonawcy, na potrzeby przeprowadzenia Postępowania, którego przedmiotem jest „Wycena Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa t.j. PKP S.A. Oddział Infrastruktura Kolejowa”, w tym w szczególności do przygotowania opisu przedmiotu Zamówienia, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub określenia warunków umowy dla Zamówienia, z zastrzeżeniem § 6 ust. 10 „Regulaminu przeprowadzania dialogu technicznego”.
- 5) zapoznałem się z treścią Klauzuli informacyjnej, zgodnie z Rozdziałem VIII Informacji.

.....  
*Podpis przedstawiciela Wykonawcy*

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

### WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Zgłaszając się do udziału w Dialogu technicznym, organizowanym przez Polskie Koleje Państwowe S.A., którego przedmiotem jest „**Wycena Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa t.j. PKP S.A. Oddział Infrastruktura Kolejowa**”, w celu wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, oświadczamy, że wykonaliśmy, w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania zgłoszeń, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, następujące zamówienia:

Lp.	Przedmiot usługi (proszę wskazać czy przedmiotem usługi była wycena Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa czy przedsiębiorstwa)	Odbiorca usługi (wraz z adresem siedziby), na rzecz, którego były wykonywane wyceny	Czas realizacji (data rozpoczęcia i zakończenia)	Wartość (zł)	Liczba środków trwałych obejmujących grunty, budynki i budowle

....., dn. ....

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)