

UMOWA Nr .....

(dalej zwana Umową)

Zadanie częściowe nr .....

zawarta w dniu ..... roku w Warszawie, pomiędzy:

**Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa**, wpisana do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000019193, posiadającą numer NIP 525-000-02-51, REGON 000126801, kapitał zakładowy Spółki 10 150 715 600 zł w całości wpłacony,

reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym” lub „PKP S.A”

a

.....

...

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

łącznie zwani również Stronami.

ZWAŻYWSZY, ŻE:

Zamawiający przeprowadził postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) pn. Usługa projektowa, dokumentacja projektowa, przedprojektowa i okołoprojektowa dla zadań inwestycyjnych pn. Przebudowa dworca kolejowego Susz, Prabuty, Pszczółki, Tczew”, nr postępowania: KIZ/2017/WNP-006437/006436 zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w którym oferta Wykonawcy została wybrana przez Zamawiającego, jako najkorzystniejsza, strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie dokumentacji przedprojektowej, okołoprojektowej oraz projektów budowlanych i wykonawczych branż architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacyjnej wraz z usługami towarzyszącymi dla realizacji dokumentacji projektowej dla zadania pn.” Przebudowa dworca kolejowego .....” oraz prowadzenie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot Umowy – dalej „przedmiot Umowy” lub „Opracowania”.
2. Dworzec jest zlokalizowany w miejscowości: .....
3. Zakres wykonania opracowań dokumentacji przedprojektowej, okołoprojektowej i projektowej wraz z usługami towarzyszącymi wskazano w Załączniku nr 9 OPZ do SIWZ - planowany zakres inwestycji.
4. Wykonawca musi uwzględnić, że zakres oraz ilość robót podanych są szacunkowe i mogą ulec zmianie na etapie opracowywania dokumentacji. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako prace dodatkowe. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian wielkości i/lub proporcji powierzchni publicznych, komercyjnych i technicznych w zakresie do 20% wielkości referencyjnych wynikających z ustaleń, uzgodnień w trakcie procesu projektowego.
5. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących prac:
  - a) Etap Ia

- b) Etap Ib
- c) Etap IIa
- d) Etap IIIb
- e) Etap III
- f) Etap IV

Dokładny zakres etapów zgodnie z wykazem opracowań został wskazany w Załączniku nr 9 do SIWZ – OPZ wraz z załącznikami.

6. ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY:

- 1) Zakres dokumentacji przedprojektowej, okołoprojektowej oraz branżowych projektów budowlanych oraz wykonawczych powinien obejmować zakres robót opisanych w: Załączniku nr 9 OPZ do SIWZ oraz uwzględniać wytyczne szczegółowe PKP S.A. zawarte w Załączniku szczegółowym do OPZ: Dobre praktyki w inwestycjach i eksploatacji infrastruktury pasażerskiej. Część A – projektowanie i eksploatacja wraz z załącznikami.
- 2) W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca wykona usługi okołoprojektowe, prace projektowe oraz prace związane z nadzorem autorskim opisane w: Załącznik nr 9 OPZ do SIWZ oraz uwzględni wytyczne szczegółowe PKP S.A. zawarte w Załączniku szczegółowym do OPZ: Dobre praktyki w inwestycjach i eksploatacji infrastruktury pasażerskiej. Część B – dokumentacja projektowa wraz z załącznikami.
- 3) W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany każdy etap dokumentacji uzgodnić z Zamawiającym oraz innymi podmiotami wskazanymi w: Załącznik nr 9 OPZ do SIWZ oraz Załącznik do OPZ: ścieżka uzgodnień.
- 4) Przekazanie i odbiór przedmiotu Umowy odbędzie się na zasadach określonych w postanowieniach Umowy.
- 5) W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego na zasadach określonych w postanowieniach Umowy oraz przepisach prawa. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski nad realizowanymi robotami budowlanymi w oparciu o opracowaną dokumentację projektową stanowiącą przedmiot Umowy w zakresie opisanym w dokumencie „Dobre praktyki w inwestycjach i eksploatacji infrastruktury pasażerskiej”. Część B. Dokumentacja projektowa, pkt 6. Nadzór autorski.
- 6) W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w warsztatach i konsultacjach społecznych oraz uwzględnia ich efektów w projekcie.
- 7) W ramach przedmiotu Umowy Zamawiający zastrzega konieczność uzgodnienia poszczególnych etapów prac projektowych z Audytorem Dostępności wskazanym przez Zamawiającego.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt wszelkich ekspertyz, badań, opinii i innych dokumentów, w tym także nie wymienionych w zakresie prac przedprojektowych, a które okażą się niezbędne dla właściwej realizacji prac projektowych będących przedmiotem zamówienia.
- 9) Całość dokumentacji powinna uwzględniać podział na branże oraz sposób ich opracowania powinien być ujednoczony dla wszystkich branż.

## § 2

### NADZÓR AUTORSKI

1. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia czynności nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz innych czynności określonych poniżej.
2. W ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania w szczególności następujących czynności:
  - a) kontroli w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową; w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego w trakcie procedury udzielania zamówienia publicznego na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż

przedstawione w dokumentacji projektowej – kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń;

- b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do tych przewidzianych w dokumentacji projektowej;
  - c) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
  - d) sporządzania dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne; Aktualizowane lub nowe rysunki muszą być opatrzone datą i nr rewizji wraz z oznaczeniem graficznym miejsca rewizji i krótkim opisem;
  - e) przekazywanie nowych lub aktualizowanych rysunków musi odbywać się wraz z przekazaniem aktualnej tabeli wykazu rewizji do projektu – *wzór tabeli w odrębnym załączniku*;
  - f) udziału w naradach technicznych i naradach koordynacyjnych – przyjmuje się, że liczba pobyków Wykonawcy (projektanta(-ów)) na budowie oraz w siedzibie Zamawiającego (Gdańsk/ Warszawa) będzie wynikać z uzasadnionych potrzeb określonych pisemnie lub w formie mailowej każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru;
  - g) weryfikacji zapotrzebowania na media zgłoszonych przez Zamawiającego lub najemców pod względem zgodności z założeniami projektowymi;
  - h) dokonywania kwalifikacji zmian wprowadzanych przez najemcę względem zatwierdzonego projektu budowlanego i pozwolenia na budowę, pod kątem ich istotności oraz prawidłowości i dopuszczalności w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego;
  - i) przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej zebranej podczas wykonywania przedmiotu Umowy w wersji papierowej oraz elektronicznej;
  - j) opracowania projektu zamiennego do pozwolenia na budowę w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności nadzoru autorskiego z częstotliwością uzależnioną od postępu robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego (nie krótszym niż 2 dni kalendarzowe), przekazanym Wykonawcy w formie pisemnej lub mailowej.
  4. Nadzór autorski będzie wykonywany od dnia przekazania wykonawcy robót budowlanych placu budowy do zakończenia budowy, uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu jeśli wymagane lub do dnia oddania budynku do użytkowania wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Straży Pożarnej i Sanepid jednak nie krócej niż do zakończenia prac komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego.
  5. Wynagrodzenie za nadzór autorski obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego nad robotami realizowanymi w ramach robót dodatkowych, zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, robotami wynikającymi ze zmian umowy w ramach zamówień dodatkowych/ polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych/ robót wynikających ze zmian umowy.
  6. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa lub jej część zostanie wykonana przez podwykonawcę/podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania nadzoru autorskiego odpowiednio przez osobę/y, które opracowały dokumentację projektową. Ustanie stosunku pracy lub innej umowy z autorem/autorami dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapewnienia wykonywania nadzoru autorskiego.
  7. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem nadzoru autorskiego, w tym koszty przejazdów na miejsce wykonywania robót budowlanych, ponosi Wykonawca.
  8. Wykonawca w ramach wykonywania nadzoru autorskiego nie może podejmować bez zgody Zamawiającego decyzji, które miałyby wpływ, w szczególności na zakres wykonywanych robót oraz wysokość wynagrodzenia. Zmiany w dokumentacji projektowej będą dokonywane przy uwzględnieniu treści art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 3**  
**WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu Zamówienia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie całkowite ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego w wysokości brutto .....zł (słownie:.....) w tym:
  - a) wynagrodzenie za opracowanie dokumentacji projektowej w wysokości **70% wartości** wynagrodzenia określonego w ust. 1 zdanie pierwsze w kwocie brutto: .....zł (słownie:.....), za poszczególne etapy:
    - i. Etap Ia i Etap Ib – prace przedprojektowe i projekt koncepcyjny wraz z ZZK w zakresie określonym w §1 ust. 5 pkt. 5 lit a) i b) – łącznie **10% wynagrodzenia brutto** określonego w ust. 1 lit. a),
    - ii. Etap IIa – projekt budowlany w zakresie określonym w §1 ust. 5 pkt. 5 lit c) – **35% wynagrodzenia brutto** określonego w ust. 1 lit. a),
    - iii. Etap IIb - ostateczna decyzja o uzyskaniu pozwolenia na budowę §1 ust. 5 pkt. 5 lit d) – **10% wynagrodzenia brutto** określonego w ust. 1 lit. a),
    - iv. Etap III – projekt wykonawczy w zakresie określonym w §1 ust. 5 pkt. 5 lit e) – **45% wynagrodzenia brutto** określonego w ust. 1 lit. a),
  - b) wynagrodzenie za prowadzenie nadzoru autorskiego w wysokości **30% wartości wynagrodzenia** określonego w ust. 1 zdanie pierwsze w kwocie brutto: .....zł (słownie: .....
2. Wynagrodzenie ujęte w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty i opłaty za wykonanie Zamówienia w zakresie ujętym w §1 oraz przeniesienie praw autorskich określonych w § 11 i jest niezmienne do zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 lit. a) zostanie wypłacone **w terminie do 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT** po należytych wykonaniu każdego z poszczególnych etapów oraz:
  - i. etapy Ia i Ib - potwierdzeniu wykonania usługi protokołem odbioru bez wad i usterek,
  - ii. etap IIa - potwierdzeniu wykonania usługi protokołem odbioru bez wad i usterek wraz z przedłożeniem dokumentu poświadczającego złożenie wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę dla inwestycji,
  - iii. etap IIb potwierdzeniu wykonania usługi protokołem odbioru bez wad i usterek wraz z przedłożeniem dokumentu poświadczającego uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji,
  - iv. etap III- potwierdzeniu wykonania usługi protokołem odbioru bez wad i usterek.
4. Wynagrodzenie za prowadzenie nadzoru autorskiego, o którym mowa w ust. 1 lit. b) zostanie zapłacone po końcowym odbiorze robót budowlanych wykonanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, **w terminie do 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia wpływu do Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączonymi wykazami potwierdzającymi należyte wykonanie usługi.
5. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanych usług nadzoru autorskiego będzie sporządzone przez Wykonawcę Zaświadczenie z wykazem czynności nadzoru potwierdzone przez kierownika budowy, koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz przedstawiciela Zamawiającego.
6. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z obiektem, wymaganiami SIWZ oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego przedmiot zamówienia.
7. Każda faktura musi być wystawiona na Zamawiającego, którym jest **Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa** i zawierać nazwę zadania, tj.: „Przebudowa dworca kolejowego .....", nr Umowy tj.: ....., datę zawarcia Umowy, w przypadku podpisania aneksów do Umowy numery i daty podpisania aneksów oraz osobę do kontaktów ze Strony Zamawiającego, tj.: .....

8. Fakturę należy przesłać na adres: **PKP S.A. Biuro Projektowania, 80-852 Gdańsk; ul. Dyrekcyjna 2-4**, z dopiskiem na kopercie „FAKTURA” albo Wykonawca umożliwi Zamawiającemu odbiór faktury w formie elektronicznej (e faktura) z Platformy/systemu do pobierania e-faktur lub doręczy ją Zamawiającemu za pośrednictwem poczty elektronicznej. W przypadku e-faktur Strony po zawarciu Umowy ustalą możliwość stosowania oraz zasady obiegu e-faktur. Wybór elektronicznego doręczenia faktur zostanie potwierdzony odrębnym dokumentem.
9. W przypadku e-faktur Strony po zawarciu Umowy ustalą możliwość stosowania oraz zasady obiegu e-faktur. Wybór elektronicznego doręczania faktur zostanie potwierdzony odrębnym dokumentem.
10. W przypadku wystawienia faktury niezgodnie z Umową lub obowiązującymi wymogami prawa bieg terminu płatności rozpoczyna się po wyjaśnieniu nieprawidłowości, w szczególności uzupełnieniu brakujących dokumentów oraz otrzymaniu faktury korygującej VAT (o ile niezgodność dotyczyła treści faktury).
11. Niezastosowanie się do postanowień określonych w postanowieniach Umowy, może skutkować opóźnieniem płatności, nieleżącym po stronie Zamawiającego.
12. Faktura wystawiona przez Wykonawcę musi zawierać numer konta bankowego, na które zostanie zlecone przekazanie wynagrodzenia za wykonaną usługę.
13. Za dzień zapłaty Strony rozumieją obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.
14. W przypadku braku dostarczenia przez Wykonawcę wymaganych postanowieniami niniejszej Umowy oświadczeń, w tym w szczególności oświadczeń podwykonawców, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 a i 2 b do Umowy, Zamawiający ma prawo do:
  - a) wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do czasu przedłożenia przez Wykonawcę ww. oświadczeń bez obowiązku zapłaty odsetek lub
  - b) dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawców należnego im i wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek), w sytuacji przedłożenia Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo, która zostanie przez niego zaakceptowana oraz po umożliwieniu Wykonawcy zgłoszenia uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w formie pisemnej, w terminie nie krótszym niż 7 dni od doręczenia Wykonawcy informacji o możliwości zgłoszenia uwag.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy (także w sytuacji braku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę), albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty (także w sytuacji braku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę).
16. Przed dokonaniem zapłaty wynagrodzenia, podwykonawca ma obowiązek złożenia Zamawiającemu wymaganych postanowieniami niniejszej Umowy oświadczeń, w tym w szczególności w zakresie przeniesienia na rzecz Zamawiającego praw autorskich.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Postanowienia dotyczące podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.
19. W przypadku, gdy stroną umowy są wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum) zapłata wynagrodzenia następować będzie – wg wyboru wykonawców występujących wspólnie (konsorcjum) na rzecz:
  - a) jednego z wykonawców występujących wspólnie - lidera konsorcjum, (zgodnie z oświadczeniem wykonawców występujących wspólnie), który wystawi fakturę lub

rachunek – w takiej sytuacji Zamawiający odpowiada za zapłatę wynagrodzenia tylko wobec podmiotu wystawiającego fakturę oraz jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia wobec pozostałego partnera/ partnerów/ podmiotów występujących wspólnie,

- b) lidera i partnera – w proporcji wskazanej w umowie pomiędzy podmiotami, co zostanie również dookreślone w postanowieniach niniejszej umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy, w przypadku, gdy nie złożono oświadczenia określonego w lit. a),
- c) lidera i partnera (partnerów) – w częściach równych – w sytuacji braku złożenia oświadczenia określonego w lit. a), braku przedłożenia Zamawiającemu umowy pomiędzy ww. podmiotami najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy lub gdy z umowy pomiędzy ww. podmiotami nie wynika jednoznaczny sposób podziału wynagrodzenia wykonawców.

#### **§ 4**

##### **TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający wymaga, aby Zamówienie w zakresie dokumentacji projektowej zostało wykonane w terminie **do 36 tygodni od dnia zawarcia Umowy, oraz w zakresie realizacji nadzoru autorskiego w terminie co najmniej 12 miesięcy od dnia przekazania wykonawcy robót budowlanych placu budowy**, przy czym ustala się następujące terminy przejściowe:

##### **Etap Ia**

W zakresie określonym w §1 ust. 5 lit. a) w terminie **do 12 tygodni** od dnia zawarcia Umowy.

##### **Etap Ib**

W zakresie określonym w §1 ust. 5 lit. b) w terminie **do 12 tygodni** od dnia zawarcia Umowy, przy czym w terminie **do 8 tygodni od dnia zawarcia Umowy** Wykonawca złoży Zamawiającemu projekt koncepcyjny w celu weryfikacji.

##### **Etap IIa**

W zakresie określonym w §1 ust. 5 lit. c) w terminie **do 20 tygodni** od dnia zawarcia Umowy, przy czym w terminie **do 16 tygodni od dnia zawarcia Umowy** Wykonawca złoży Zamawiającemu projekt budowlany oraz projekt wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę w celu wstępnej weryfikacji.

##### **Etap IIb**

W zakresie określonym w §1 ust. 5 lit. d) w terminie **do 36 tygodni** od dnia zawarcia Umowy.

##### **Etap III**

W zakresie określonym w §1 ust. 5 lit. e) w terminie **do 36 tygodni** od dnia zawarcia Umowy, przy czym w terminie **do 30 tygodni od dnia zawarcia Umowy** Wykonawca złoży Zamawiającemu projekt wykonawczy w celu wstępnej weryfikacji.

##### **Etap IV**

- a) Nadzory Autorskie będą wykonywane od momentu przekazania wykonawcy robót budowlanych placu budowy do zakończenia budowy, uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu jednak nie krócej niż do zakończenia prac komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego. Przewidywany termin rozpoczęcia robót budowlanych w tym przekazania placu budowy to III kwartał 2018 r., natomiast przewidywany okres realizacji robót budowlanych wynosi 12 miesięcy od momentu zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych. W przypadku wystąpienia uwarunkowań mogących mieć wpływ na realizację robót budowlanych termin ulegnie przedłużeniu. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie ani roszczenia odszkodowawcze.
- b) O planowanym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę na piśmie.

## § 5

### ZOBOWIĄZANIA SZCZEGÓŁOWE

1. Wykonawca w ramach realizacji Umowy zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej z zachowaniem obowiązujących przepisów, uwzględniając dostępność użytych narzędzi i materiałów, ekonomiczną opłacalność późniejszej eksploatacji oraz w ramach kwoty określonego przez Zamawiającego wynagrodzenia przewidzianego na realizację robót budowlanych wykonywanych na podstawie niniejszej dokumentacji.
2. Podstawę do projektowania stanowią opracowania załączone do Opisu Przedmiotu Zamówienia oraz SIWZ.
3. Zamawiający dopuszcza modyfikacje założeń projektowych zawartych w OPZ jeśli nie spowodują one pogorszenia jakości zastosowanych rozwiązań. Wszystkie zmiany muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.
4. Na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym, Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia opinii w zakresie czy złożone przez wykonawców oferty na wykonanie robót budowlanych zawierają rażąco niską cenę, o której mowa w art. 90 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający zobowiązuje się przekazać kopie złożonej oferty oraz wyjaśnienia wykonawców, jeżeli takie zostały złożone.
5. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację stanowiącą przedmiot Umowy przysługuje prawo żądania usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1.
6. Wykonawca zobowiązuje się dokonać na własny koszt zmian w dokumentacji projektowej w zakresie i terminie wymaganym przez właściwe organy administracji, z zastrzeżeniem zachowania terminów określonych w § 4 Umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli są one spowodowane szczególnymi potrzebami Zamawiającego wynikającymi z realizacji inwestycji objętych tą dokumentacją lub z konieczności ewidencjonowania i aktualizacji dokumentacji technicznej.
8. W przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego przedłożonej mu dokumentacji Wykonawca przedstawi w terminie nie dłuższym niż 7 dni propozycję rozwiązań zamiennych, spełniających oczekiwania Zamawiającego (w tym informacje na temat technologii, urządzeń, materiałów itp.). Wykonawca zastrzega sobie prawo do odmowy realizacji oczekiwań Zamawiającego w przypadku ich sprzeczności z przepisami.
9. Lista opracowań stanowiących podstawę do projektowania:  
Załącznik nr 9 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
10. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) prowadzenia rzetelnej koordynacji międzybranżowej oraz usuwania kolizji w zakresie branż objętych przedmiotem Umowy,
  - b) opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy w oparciu o systematyczne konsultacje z Zamawiającym oraz przekazywanie wersji roboczych do weryfikacji Zamawiającego i do wskazanego w § 8 przez Zamawiającego Audytora Dostępności,
  - c) bieżącego przekazywania Zamawiającemu kopii wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotu Umowy, w szczególności korespondencji dotyczącej warunków technicznych, pozyskiwania zgód oraz uzgodnień dokumentacji projektowej (wychodzącej i przychodzącej).
11. Wykonawca odpowiada za poprawność i prawidłowość rozwiązań projektowych, a także za ewentualne błędy i rozwiązania niezgodne z prawem budowlanym, obowiązującymi normami oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
12. Wykonawca odpowiada za koordynację całości prac projektowych stanowiących przedmiot Umowy oraz za spójność dokumentacji we wszystkich branżach.
13. Wykonawca, w okresie realizacji Umowy dotyczącej wykonania dokumentacji projektowej zobowiązuje się do uczestnictwa w naradach koordynacyjnych odbywających się w siedzibie

jednostki Zamawiającego **Biura Projektowania, 80-852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4**, natomiast na etapie prowadzenia nadzorów autorskich, w siedzibie Zamawiającego w Warszawie lub na placach prowadzonych budów, w terminach określonych przez Zamawiającego w formie pisemnej lub mailowej, jednak nie rzadziej niż co 2 tygodnie. Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy na min. 2 dni przed planowanym dniem spotkania w formie pisemnej lub mailowej.

14. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej i formalno-prawnej (wytyczne, uzgodnienia, warunki techniczne) zebranej podczas wykonywania przedmiotu Umowy w wersji papierowej oraz elektronicznej.
15. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt niezbędnych ekspertyz, badań, opinii i innych dokumentów, które są niezbędne do prac projektowych. Zamawiający zastrzega sobie konieczność uzgodnienia poszczególnych etapów prac projektowych pod względem ich szczegółowego zakresu.
16. Zamawiający zastrzega konieczność dokonania przez Wykonawcę wszelkich wymaganych przez Zamawiającego uzgodnień, w tym uzgodnień projektów przyłączy, instalacji i sieci zewnętrznych ze wszystkimi Spółkami kolejowymi działającymi na terenie objętym opracowaniem dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy.
17. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na pytania od wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego/ zamówień publicznych w zakresie wykonania robót budowlanych, a dotyczących przekazanej dokumentacji projektowej w terminie do dwóch dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego drogą faksową lub e-mailową.
18. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym, inspektorem nadzoru, kierownikami budowy, wykonawcą robót budowlanych, oraz najemcami (podmiotami) wskazanymi przez Zamawiającego.
19. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy wszelkich dokumentów będących w jego posiadaniu, w tym do udzielenia niezbędnych pełnomocnictw, koniecznych do uzyskania decyzji, uzgodnień oraz opinii niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
20. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres trwania Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, z kwotą ubezpieczenia wynoszącą nie mniej niż ..... **zł (dla danego zadania częściowego)**. Oryginał dokumentu potwierdzającego fakt zawarcia umowy ubezpieczenia oraz opłacenia składek Wykonawca przedstawi na każde żądanie, natomiast kserokopia ww. dokumentu oraz dowody opłacenia składek będą stanowić załączniki do Umowy.
21. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego przedstawić do wglądu dokumenty potwierdzające kwalifikacje osób, które będą wykonywały przedmiot Umowy.
22. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymagań zgodnie z „Procedurą dotyczącą wymagań w zakresie BHP Wykonawców i Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” - która stanowi załącznik do Umowy – w zakresie przepisów bhp.

## **§ 6**

### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia podwykonawcom, posiadającym odpowiednie uprawnienia do projektowania, wykonanie części Zamówienia.
2. Zmiana podwykonawcy wskazanego w ofercie lub wprowadzenie nowego wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. W przypadku powierzenia wykonania części prac innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy oraz za uzyskanie autorskich praw majątkowych w zakresie wynikającym z §11.



4. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania przez te podmioty nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej dokumentacji.
5. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, w przypadku gdy w wyniku realizacji czynności przez te podmioty nie powstaną prawa autorskie do utworów, stanowiących przedmiot Umowy (choćby nawet jego część), Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczeń ww. podmiotów, z których w sposób jednoznaczny będzie wynikać, iż mimo wykonywania przez te podmioty czynności dotyczących dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy, prawa autorskie wobec tych podmiotów do tej dokumentacji nie powstały a podmioty te nie posiadają żadnych roszczeń z nimi związanych.
6. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów, w szczególności kosztów wynagrodzenia, związanych z usługami świadczonymi przez podwykonawców.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania zatrudnionych przez siebie Podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.
8. Wykonawca zobowiązuje się terminowo regulować należności w stosunku do swoich podwykonawców.
9. Wykonawca oświadcza, że inny podmiot ..... (nazwa innego podmiotu), na zasoby którego zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca powołał się w ofercie w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie ..... (w jakim zdolności techniczna lub zawodowa innego podmiotu były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego).
10. Wykonawca zapewnia, że ..... (inny podmiot), na zasoby którego w zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej Wykonawca powołał się w ofercie, będzie zobowiązany do przekazania środków zapewniających wykonanie przedmiotu Umowy w przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn jego niewypłacalności. Wzajemne rozliczenia Wykonawcy i ..... (inny podmiot) z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.
11. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
12. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez inny podmiot o którym mowa w ust. 1 – 2 z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale innego podmiotu, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego lub zobowiąże się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w tej części.

## § 7

### PRZEKAZANIE I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przekazanie przedmiotu Umowy nastąpi w siedzibie jednostki Zamawiającego - **PKP S.A. Biuro Projektowania, 80-852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4**. Wykonawca przekaże wraz z Opracowaniami będącymi przedmiotem zamówienia wykaz przekazywanych opracowań i dokumentów. Przekazanie zostanie potwierdzone przez Strony protokołem przekazania. Wzór protokołu stanowi Załącznik nr **3b** do Umowy. Odbiór zostanie potwierdzony przez Zamawiającego protokołem odbioru. Wzór protokołu odbioru stanowi Załącznik nr 3a do Umowy.
2. Forma przekazania dokumentacji objętej Zamówieniem:

Przedmiot Umowy **w zakresie etapów I - III opisanych w § 1 ust 5 lit. a)-e)** winien być wykonany i przekazany:

- a) w formie papierowej w formie opisów i rysunków złożonych do formatu A4;
- b) w formie elektronicznej edytowalnej, tj.: rysunki w plikach \*.dwg, i/lub .rvt opisy w plikach \*.doc; kosztorysy \*.ath
- c) w formie elektronicznej nieedytowalnej w formacie ogólnodostępnym \*.pdf.

Wersje elektroniczne winny zostać przekazane na nośniku CD/DVD dołączonym do wersji papierowej.

Przedmiot Umowy **w zakresie etapów I - III opisanych w § 1 ust 5 lit. a)-e)** winien być wykonany i przekazany w następującej ilości egzemplarzy:

- a) w zakresie **etapu Ia** (dokumentacja przedprojektowa): 2 egzemplarze – przy czym w tej liczbie nie zawierają się egzemplarze, które Wykonawca będzie zobowiązany dołączyć do projektu budowlanego;
  - b) w zakresie **etapu Ib** (projekt ): 2 egzemplarze;
  - c) w zakresie **etapu IIa** (projekt budowlany): 2 egzemplarze - przy czym w tej liczbie nie zawierają się dodatkowe 4 egzemplarze, które Wykonawca złoży jako załączniki do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę;
  - d) w zakresie **etapu III** (projekt wykonawczy): 4 egzemplarze.
3. Na potrzeby wstępnej weryfikacji, o której mowa w § 4 ust. 1, dokumentacja winna być przekazana w 1 egzemplarzu w wersji papierowej i elektronicznej.
  4. Dla etapów Ib, IIa i III wstępna weryfikacja obejmuje:
    - a) Sprawdzenie zgodności zaproponowanych rozwiązań z oczekiwaniami i wytycznymi Zamawiającego;
    - b) Wstępną weryfikację poprawności technicznej zaproponowanych rozwiązań;
    - c) Weryfikację kompletności dokumentacji w zakresie, dla którego wymagane są szczegółowe uzgodnienia (na etapie wstępnej weryfikacji kompletność dokumentacji w zakresie nieobjętym obowiązkiem szczegółowych uzgodnień nie jest wymagana).
  5. Nazwy plików powinny wskazywać jednoznacznie na ich zawartość i być pogrupowane branżami w oddzielne foldery.
  6. Wersja elektroniczna powinna być tożsama z wersją papierową.
  7. Koszty wszelkich dodatkowych egzemplarzy projektów oraz zmian i uzupełnień we wcześniej przygotowanych egzemplarzach niezbędnych do pozyskania wymaganych opinii, pozwoleń i uzgodnień pokrywa Wykonawca.
  8. Przekazywane Opracowania powinny być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, przepisami i normami oraz zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, o których mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
  9. Fakt dokonania czynności odbioru przedmiotu Umowy, odpowiednio dla każdego etapu, wskazanego w § 4, ust. 1 z wyłączeniem etapu dotyczącego nadzoru autorskiego, Strony Umowy potwierdzą przez podpisanie protokołu odbioru przygotowanego przez Wykonawcę. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
  10. Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu Umowy, przez co rozumie się sprawdzenie rozwiązań przedstawionych przez Wykonawcę z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, w terminie do 10 (dziesięciu) dni roboczych od daty jego przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę.
  11. W przypadku odmowy dokonania odbioru dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy, odpowiednio dla każdego etapu, wskazanego w § 4 ust. 1 z wyłączeniem etapu dotyczącego nadzoru autorskiego, Zamawiający podaje w protokole odbioru przyczyny tej odmowy i wyznacza termin na wprowadzenie zmian ewentualnie usunięcia wad.

12. Data podpisania protokołu odbioru bez uwag przez Zamawiającego stanowi podstawę do uznania, iż Zamawiający dokonał odbioru przedmiotu Umowy i wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
13. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek zastrzeżeń do przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie zaistniałe w przedmiocie Umowy wady/braki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 (słownie: pięciu) dni roboczych, bez prawa do żądania odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu. Po usunięciu wad/braków w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim Wykonawca ponownie przedstawi Zamawiającemu przedmiot Umowy do odbioru. Jeżeli wady/braki zostaną wykryte po odbiorze Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do poprawy przedmiotu Umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Powyższe nie ma wpływu na terminy realizacji wskazane w §4 Umowy.
14. O wszelkich brakach ilościowych dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy dostrzeżonych przez Zamawiającego, jest on zobowiązany zawiadomić Wykonawcę w terminie do 10 (słownie: dziesięciu) dni roboczych od daty ich ujawnienia.
15. Fakt dokonania czynności odbioru przedmiotu Umowy w zakresie etapu IV zostanie potwierdzony zgodnie z załącznikiem numer 5 do Umowy.
16. Za dni robocze w rozumieniu postanowień niniejszej Umowy rozumie się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. 2015 poz. 90 ze zm.).

## § 8

### OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW

1. Do koordynacji spraw związanych z realizacją Umowy Strony wyznaczają następujące osoby:  
Ze strony Zamawiającego  
 Imię i Nazwisko.....  
 telefon:..... fax:.....  
Ze strony Wykonawcy:  
 Imię i Nazwisko.....  
 telefon:..... fax:.....
2. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia na piśmie drugiej Strony o zmianach ww. osób lub danych kontaktowych oraz o zmianie adresu do przekazywania korespondencji oraz innej dokumentacji. Zmiany, o których mowa w zdaniu pierwszym nie stanowią zmiany Umowy, nie wymagają zawarcia aneksu i mogą być dokonywana przez Stronę, której dotyczy oraz stają się skuteczna wobec drugiej Strony z chwilą otrzymania przez nią pisemnego zawiadomienia.
3. Wyznaczony przedstawiciel Zamawiającego nie ma prawa do podejmowania uzgodnień skutkujących podwyższeniem kosztów lub przedłużeniem terminu realizacji Umowy.
4. Zamawiający wyznaczy i poinformuje Wykonawcę o osobie Audytora Dostępności, o którym mowa w postanowieniach Umowy oraz OPZ, po podpisaniu umowy z Wykonawcą.

## § 9

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu następujące kary:
  - a) 10% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 zdanie pierwsze Umowy, w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże Umowę/odstąpi od Umowy z powodu okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy,
  - b) 10% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 zdanie pierwsze Umowy w przypadku, rozwiązania/odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, na jakiegokolwiek podstawie, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,

- c) 2 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 zdanie pierwsze Umowy w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę, podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez nich do wykonywania prac i usług zleconych przez PKP S.A., przepisu art. 29 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tj. w przypadku wskazania w przygotowywanej dokumentacji, w tym również w załącznikach do SIWZ takich jak np. przedmiary robót, kosztorysy, specyfikacje technicznego wykonania robót, na znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub poszczególnego procesu - w przypadku gdy nie jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i można było opisać przedmiot zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń bez wskazywania znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, źródła lub poszczególnego procesu – za każdy przypadek ww. wskazania.
- d) każdorazowo 3% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. b) za nienależyte wykonanie czynności, o których mowa w § 5 ust. 4 – 5 na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie,
- e) 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 lit. a) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dotrzymaniu któregokolwiek z poszczególnych terminów, o których mowa w § 4 ust. 1; w tym przypadku kary mogą być naliczane za przekroczenie któregokolwiek terminu,
- f) 0,25% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. a) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 5 ust. 4 - 6 lub w § 10 ust. 4 ,
- g) każdorazowo 3% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. b) za nienależyte wykonanie nadzoru autorskiego lub nie wykonanie nadzoru na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie,
- h) 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 lit. b) za nieobecność przy odbiorze końcowym robót budowlanych,
- i) 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. a) za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 7 ust. 11,
- j) Każdorazowo 3% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. lit. a) , za każde inne niż wskazane w lit. a) – i) oraz k) – m) nienależyte wykonywanie Umowy, w tym w szczególności:
  - i. za stwierdzony przez Zamawiającego brak koordynacji międzybranżowej,
  - ii. za brak współpracy ze wskazanym przez Zamawiającego Audytorem Dostępności w ramach audytu,
  - iii. za brak decyzji administracyjnych (pozwolenia na budowę/ zgłoszenia) dla części zakresu umowy,
- k) 500,00 zł brutto (słownie złotych: pięćset) - za każdy przypadek nieprzestrzegania przez Wykonawcę, podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez nich do wykonywania usług zleconych przez PKP S.A., przepisów i zasad bhp obowiązujących w PKP S.A. lub za każdy przypadek niestosowania środków ochrony osobistej przez osoby zatrudnione do realizacji zleconych prac;

- l) 5.000,00 zł brutto (słownie złotych: pięć tysięcy) - za każdy przypadek spowodowania, w związku z rażącym naruszeniem przepisów bhp, bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia osób przebywających na terenie wykonywania prac przez Wykonawcę, podwykonawcę lub inne osoby przez nich zatrudnione do wykonywania prac zleconych na rzecz PKP S.A.;
  - m) 500,00 zł brutto (słownie złotych: pięćset) - za każdy przypadek wykonywania prac wymienionych w § 2 ust. 1 - 8 przez Wykonawcę, podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez nich do wykonywania prac zleconych na rzecz PKP S.A., pod wpływem alkoholu lub spożywania alkoholu albo napojów alkoholowych, narkotyków lub innych środków odurzających w miejscu wykonywania prac, a także palenia tytoniu w miejscach zabronionych.
2. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę, Zamawiającemu, oprócz kary, o której mowa w ust. 1, przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. W przypadkach niewymienionych w ust. 1 powyżej, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
  3. Kary mogą być naliczane z każdego tytułu odrębnie. Jeżeli to samo zdarzenie daje podstawę do naliczenia kilku kar, wszystkie kary będą sumowane oraz naliczane przez cały okres istnienia podstaw do ich naliczenia. Rozwiązanie (wypowiedzenie lub odstąpienie) Umowy nie wpływa na prawo dochodzenia zapłaty kar przez Zamawiającego.
  4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar i należności Wykonawcy z wynagrodzenia Wykonawcy oraz ich dochodzenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Potrącenia dokonuje się przez złożenie oświadczenia skierowanego do Strony. Potrącenia można dokonać również wówczas, gdy obydwie wierzytelności nie są jeszcze wymagalne, gdy jedna z nich jest wymagalna lub obydwie są wymagalne.
  5. Kary umowne będą płatne w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do zapłaty lub w nocie obciążeniowej, przekazanych Wykonawcy.
  6. Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych do wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

## **§ 10**

### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3-letniej rękojmi oraz gwarancji jakości na przekazaną w ramach realizacji niniejszej Umowy dokumentację przed i okołoprojektową oraz projekty branżowe oraz wszelkie Opracowania będące przedmiotem Umowy, licząc od dnia dokonania odbioru bez uwag ostatniej części przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
2. W przypadku nie wystawienia przez Wykonawcę odrębnego dokumentu gwarancyjnego, w razie wątpliwości Umowę poczytuje się za dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie odpowiada za wady dokumentacji w następujących przypadkach:
  - a) jeżeli Zamawiający wprowadzi lub zezwoli na wprowadzenie do dokumentacji zmiany bez uzgodnienia z Wykonawcą.
4. Wykonawca usunie na własny koszt stwierdzone w okresie rękojmi lub gwarancji, wszelkie wady lub braki w dokumentacji. Do usuwania wad/braków ujawnionych w dokumentacji w okresie rękojmi lub gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić najpóźniej w ciągu 3 (słownie: trzech) dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego i usunąć wady/braki

w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 (słownie: siedem) dni kalendarzowych.

## **§ 11 PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca oświadcza, że najpóźniej w momencie przekazania Zamawiającemu każdego Opracowania objętego przedmiotem niniejszej Umowy, Zamawiającemu będą przysługiwały do niego autorskie prawa majątkowe, w tym do tych części, które zostaną wykonane przez podwykonawców lub inne osoby i dysponuje prawem rozporządzania nim na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 666, ze zm.). Wykonawca dodatkowo zapewnia, że prawa autorskie do przedmiotowego utworu/ów w momencie przekazania Zamawiającemu nie będą obciążone żadnymi roszczeniami oraz innymi prawami osób trzecich. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio do każdej kolejnej wersji opracowania powstałego w wyniku uwzględnienia uwag czy też usunięcia wad.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 lub jego części, z chwilą odbioru przez Zamawiającego każdego Opracowania objętego przedmiotem Umowy, w tym do każdej jego zmodyfikowanej wersji, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na polach eksploatacji wymienionych w ust. 5 poniżej oraz prawo zezwolenia na wykonywanie praw zależnych, a także własność wszelkich egzemplarzy, które przekazuje Zamawiającemu, stosownie do postanowień niniejszej Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.
3. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 lub jego części, z chwilą przekazania Zamawiającemu rysunków o których mowa w § 2 ust. 2 lit. d, w tym do każdej jego zmodyfikowanej wersji, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na polach eksploatacji wymienionych w ust. 5 poniżej, oraz prawo zezwolenia na wykonywanie przez Zamawiającego i osoby trzecie praw zależnych, a także własność wszelkich egzemplarzy, które przekazuje Zamawiającemu, stosownie do postanowień niniejszej Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.
4. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenia osób, które są autorami/współautorami Opracowań będących przedmiotem niniejszej Umowy oraz rysunków o których mowa w § 2 ust. 2 lit. d, z których będzie wynikał zakres wykonanych przez nich prac oraz oświadczenie o przeniesieniu na Wykonawcę autorskich praw majątkowych w zakresie (na polach eksploatacji) określonym w ust. 5 poniżej, w tym uprawnienia do wykonywania zależnych praw autorskich, z uprawnieniem do przenoszenia tych praw na inne podmioty. Powyższe dotyczy każdej zmodyfikowanej wersji Opracowań będących przedmiotem niniejszej Umowy oraz rysunków o których mowa w § 2 ust. 2 lit. d. Wykonawca jest zobowiązany udostępnić ww. oświadczenie na każde żądanie Zamawiającego.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Opracowań będących przedmiotem niniejszej Umowy, jak również do rysunków o których mowa w § 2 ust. 2 lit. d Umowy oraz prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na następujących polach eksploatacji:
  - a) utrwalenie,
  - b) zwielokrotnienie dowolną techniką,
  - c) wprowadzenie do obrotu,
  - d) wprowadzenie do pamięci komputera,
  - e) wystawienie,
  - f) wyświetlanie,
  - g) najem,
  - h) dzierżawa,
  - i) użyczenie,
  - j) udzielenie licencji na wykorzystanie,
  - k) nadawanie za pomocą wizji lub fonii bezprzewodowej albo przewodowej,

- l) ekspozycja,
  - m) udostępnianie wykonawcom,
  - n) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
  - o) przetwarzanie,
  - p) wprowadzanie zmian,
  - q) publikowanie części lub całości w dowolnym miejscu i czasie.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód, jakie może ponieść Zamawiający w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem niniejszej Umowy, rozumianej w szczególności jako szkoda bezpośrednia lub pośrednia, jaką może ponieść Zamawiający w związku z wykonaniem przeniesionych na jego rzecz mocą niniejszej umowy praw do Przedmiotu Umowy oraz do rysunków, o których mowa § 2 ust. 2 lit. d zrealizowanego na podstawie niniejszej Umowy, także będących konsekwencją naruszenia praw osób trzecich, lub nieprawdziwych oświadczeń złożonych przez Wykonawcę, a w szczególności:
- 1) w razie skierowania przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie naruszenia, w wyniku realizacji niniejszej Umowy, ich praw autorskich, lub innych praw własności intelektualnej, Wykonawca (w uzgodnieniu ze Zamawiającym) podejmie działania, zmierzające do odparcia tych roszczeń lub do ich zaspokojenia, chyba że naruszenie, o którym mowa powyżej, powstało tylko i wyłącznie z winy Zamawiającego.
  - 2) z zastrzeżeniem pkt 1), w przypadku wytoczenia przez osobę trzecią powództwa opartego na zarzucie naruszenia jej praw do przedmiotu Umowy oraz do rysunków o których mowa § 2 ust. 2 lit. d, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności, w szczególności podejmie działania w celu wzięcia udziału w postępowaniu po stronie pozwanej i zwolnienia Zamawiającego z udziału w tym postępowaniu, a w razie wydania prawomocnego orzeczenia, zasądającego od Zamawiającego określone świadczenia lub/i prowadzącego do pogorszenia praw w sferze dóbr osobistych, Wykonawca zobowiązany będzie także do naprawienia poniesionej przez Zamawiającego z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.
7. Wszystkie materiały, przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej Umowy są i pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca zwróci je niezwłocznie Zamawiającemu po wykonaniu i odebraniu prac, lecz nie później niż z upływem terminu wypowiedzenia niniejszej Umowy przez którąkolwiek ze Stron lub rozwiązania niniejszej Umowy w innym trybie.
8. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, do wyrażenia pisemnej zgody na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania przedmiotem Umowy na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń.
9. Strony oświadczają, iż w przypadku określonym w ust. 5, wynagrodzenie określone w § 3 Umowy w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy także co do przyszłych pól eksploatacji.
10. W przypadku odmowy wyrażenia zgody lub jej niewyrażenie w zakresie wskazanym w ust. 5, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% całkowitej wartości brutto przedmiotu Umowy (całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 Umowy). W przypadku odmowy lub niedotrzymania terminu do udzielenia zgody, Zamawiający będzie również uprawniony do żądania wydania przez właściwy sąd orzeczenia zastępującego oświadczenie woli Wykonawcy oraz do dochodzenia odszkodowania w pełnym zakresie.
11. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z przedmiotu Umowy. Zamawiający jest również uprawniony

do wykonywania praw zależnych, zlecenia wykonywania praw zależnych przez osoby trzecie oraz przenoszenia uprawnień do wykonywania praw zależnych.

12. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z opracowania (przedmiotu Umowy) na każdym odrębnym polu eksploatacji.
13. Wykonawca zobowiązuje się, iż autorzy dokumentacji projektowej złożą przed dokonaniem odbioru dokumentacji przez Zamawiającego oświadczenia (Załącznik nr 2b), iż zezwalają bezwarunkowo i w pełnym zakresie na wykonanie przez Zamawiającego lub podmioty przez niego wskazane wszelkich autorskich praw osobistych do dokumentacji powstałej w ramach realizacji przedmiotowej umowy (oraz ewentualnie aneksów do niej), w szczególności na sprawowanie nadzoru autorskiego nad dokumentacją oraz dokonywanie w niej zmian – zarówno istotnych (skutkujących naruszeniem jej integralności) jak i nieistotnych.

## § 12

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości: **10 % ceny ofertowej brutto**, tj. ....zł, które służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, obowiązującego przez cały okres realizacji Umowy oraz na okres gwarancji i rękojmi.
4. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż pieniądź powinno uwzględniać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 100% wartości całości zabezpieczenia w tym w wysokości 30% wartości całego zabezpieczenia z terminem do końca okresu rękojmi.
5. Wykonawca może w trakcie realizacji Umowy dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form wymienionych w SIWZ.
6. Kwota stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwolniona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia odbioru bez zastrzeżeń dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot Umowy oraz po należyтым wykonaniu nadzoru autorskiego i uznaniu przez Zamawiającego za należyte wykonane.
7. Kwota stanowiąca 30% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwolniona Wykonawcy nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
8. W przypadku przedłużenia obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o okres na jaki Umowa uległa przedłużeniu z uwzględnieniem okresu rękojmi.
9. W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin jego ważności nie później niż w terminie 30 dni przed upływem terminu ważności. W przypadku braku wniesienia zabezpieczenia/ przedłużenia ważności zabezpieczenia w ww. terminie Zamawiający ma prawo do wystąpienia do gwaranta/ ubezpieczyciela z żądaniem zapłaty całości kwoty z tytułu udzielonej gwarancji i utrzymywania go na rachunku do czasu wniesienia nowego zabezpieczenia przez Wykonawcę lub przedłużenia jego ważności. Zabezpieczenie musi dotyczyć całego okresu realizacji Umowy przez Wykonawcę.
10. Rozwiązanie Umowy (w tym odstąpienie od Umowy) nie powoduje upadku zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.



## § 13

### ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania (odstąpienia bądź wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym) Umowy oraz naliczenia kary określonej w § 9 ust.1 lit. a) gdy:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął prac objętych Umową bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich, pomimo wezwania przez Zamawiającego,
  - b) okres opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu poszczególnych etapów stanowiących przedmiot Umowy lub ich części przekroczy okres co najmniej trzydziestu dni,
  - c) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem poszczególnych etapów stanowiących przedmiot Umowy lub ich części tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w Umowie,
  - d) Wykonawca nie przedstawił dokumentu potwierdzającego przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zgodnie z treścią § 12 ust.8,
  - e) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje obowiązki określone w § 2.,
  - f) przewidują to obowiązujące przepisy prawa.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie następuje poprzez złożenie oświadczenia Wykonawcy, w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający, w razie rozwiązania (odstąpienia bądź wypowiedzenia) niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia rozwiązania niniejszej Umowy.
5. Rozwiązanie Umowy wywołuje skutki ex nunc.
6. Umowne prawo odstąpienia od Umowy może być wykonane w terminie do 3 miesięcy od dnia wystąpienia przesłanki będącej podstawą do odstąpienia.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w zakresie:
  - a) rozszerzenia zakresu wykonywanych usług projektowych objętych przedmiotem Umowy nie wymagających zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji Umowy,
  - b) zmian wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w tym w szczególności zmiany stawki podatku VAT,
  - c) zmian będących następstwem zmiany wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie przedmiotu Zamówienia,
  - d) zmiany terminu realizacji Umowy, w szczególności, gdy dochowanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, w szczególności zmiany będącej następstwem działań administracji związanej z:
    - i. przekroczeniem zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa,
    - ii. koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu Umowy,
    - iii. koniecznością zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy,
    - iv. odmową wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

- v. przedłużających się uzgodnień ze spółkami kolejowymi – w przypadku dochowania przez Wykonawcę należytej staranności i braku zwłoki po stronie Wykonawcy – w takim przypadku termin realizacji zamówienia może zostać przedłużony o czas zawinionego opóźnienia w uzgodnieniach, które wystąpią po stronie spółek kolejowych i do których wystąpienia Wykonawca się nie przyczynił.
  - e) zmian wynikających z zaistnienia zdarzenia o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - f) zmian personelu kluczowego Wykonawcy w przypadku wystąpienia istotnej przyczyny uniemożliwiającej dotychczasowej osobie wykonywanie swoich obowiązków, na inną legitymującą się uprawnieniami i doświadczeniem wskazanym w rozdziale IX ust. 3 pkt 3 lit. b) SIWZ, po uprzedniej zgodzie Zamawiającego wyrażonej na piśmie, dla każdej z ww. osób,
  - g) zmian w zakresie sposobu rozliczenia Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy.
8. Warunkiem wprowadzenia zmian jest podpisanie przez strony aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 14**

### **TAJEMNICA I POUFNOŚĆ**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w szczególności dotyczących prowadzonej przez Wykonawcę działalności, jego klientów, danych osobowych, ekonomicznych, marketingowych, handlowych, technicznych, strategicznych, organizacyjnych, uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją zadań objętych Umową, chyba że Zamawiający uprzednio zwolni Wykonawcę na piśmie z takiego obowiązku lub obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów prawa. Obowiązek zachowania poufności wiąże w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu
2. Informacje wskazane w ust. 1 są dalej zwane „Informacjami”.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności dotyczy wszelkich Informacji udzielonych ustnie, pisemnie, drogą elektroniczną lub w inny sposób, a także pozyskanych przez Wykonawcę bez wiedzy Zamawiającego.
4. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji obejmuje w szczególności zakaz ich udostępniania osobom trzecim, chyba że umowa stanowi inaczej
5. Wykonawca uprawniony jest do przekazywania Informacji podwykonawcom tylko gdy jest to niezbędne do realizacji Umowy oraz w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy przez podwykonawcę. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie przez podwykonawców w poufności przekazanych Informacji jak za działanie własne
6. W przypadku, gdy Wykonawca zostanie zobowiązany nakazem sądu bądź organu administracji państwowej do ujawnienia Informacji albo konieczność ich ujawnienia będzie wynikała z przepisów prawa, zobowiązuje się wówczas niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego a także podjąć wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie Informacji dokonano się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym, w tym poinformować odbiorcę Informacji o ich poufnym charakterze.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystywania informacji poufnych otrzymanych od Zamawiającego wyłącznie w celach związanych z przedmiotem Umowy.
8. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy Informacji:
  - a) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, prawomocne orzeczenie sądu lub ostateczną decyzję administracyjną,
  - b) które są powszechnie znane i dostępne, co Wykonawca ma obowiązek wykazać Zamawiającemu przed ich ujawnieniem,

- c) które jedna ze Wykonawca uzyskał od osoby trzeciej, jeżeli przepisy obowiązującego prawa ani zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych Informacji i o ile Wykonawca nie zobowiązał się do zachowania poufności,
  - d) w których posiadanie Wykonawca wszedł zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem zawarcia niniejszej Umowy,
  - e) co do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
9. Zamawiający zastrzega, zaś Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż przekazanie, ujawnienie lub w jakikolwiek inny sposób wykorzystanie przez Wykonawcę informacji poufnych w zakresie niezgodnym z celem Umowy stanowi zagrożenie dla istotnych interesów Zamawiającego i może stanowić czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j.: Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 ze zm.)
10. Za niedotrzymanie ustaleń wskazanych w niniejszym paragrafie, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odpowiedzialności na zasadach przewidzianych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego.

## **§ 15**

### **ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający oświadcza, że administratorem danych w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 922 z późn. zm.), w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę, jest Spółka „Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna” z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.
2. Dane osobowe osób reprezentujących Wykonawcę będą przetwarzane wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych związanych z realizacją niniejszej Umowy.
3. Osobie reprezentującej Wykonawcę przysługuje prawo dostępu do treści jej danych osobowych oraz ich poprawiania. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej niezbędne do zawarcia Umowy.

## **§ 16**

### **ZMIANA UMOWY W ZAKRESIE WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA WYKONAWCY**

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne  
- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 13, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego

Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi przy realizacji niniejszej Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub do wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub od kwoty wzrostu minimalnej stawki roboczogodziny. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających daną zmianę, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4-5, 7 oraz 9-13 niniejszego paragrafu.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi, przy realizacji niniejszej Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
8. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu) lub ilości godzin (w przypadku świadczenia usług w innej formie niż umowa o pracę), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
  - b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu lub ilości godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 9 lit. b).

11. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 8, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o statusie rozpatrywania wniosku.
12. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 8. W takim przypadku przepisy ust. 9 - 11 oraz 13 stosuje się odpowiednio.
13. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 17**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego, Ustawy Prawo Autorskie i Prawa Pokrewne oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa dotyczące przedmiotu umowy
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść swoich praw, w tym wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż **jest/ nie** jest czynnym podatnikiem VAT. *(do uzupełnienia przy podpisaniu umowy)*.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć przy realizacji Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowa podlega prawu polskiemu.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

#### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 - Wzór oświadczenia Wykonawcy.

Załącznik nr 2a i 2b - Wzór oświadczeń dotyczących praw autorskich.

Załącznik nr 3a i 3b - Wzór protokołu odbioru/ przekazania przedmiotu Umowy.

Załącznik nr 4 - Oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 4 - Koncepcja architektoniczna.

Załącznik nr 5 - Wzór zaświadczenia o wykonaniu nadzoru autorskiego.

Załącznik nr 6 - SIWZ wraz z wyjaśnieniami, zmianami oraz załącznikami (m.in. Opis Przedmiotu Zamówienia z załącznikami) – w wersji elektronicznej, na płycie CD.

Załącznik nr 7 - Procedura dotycząca wymagań w zakresie BHP Wykonawców i Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.

Załącznik nr 8 - Kopia zawarcia umowy ubezpieczenia OC.

Załącznik nr 10 - Kopia wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Załącznik nr 11 - Dokumenty potwierdzające prawidłową reprezentację stron.

Załącznik nr 12 - Kopia uprawnień osób skierowanych do realizacji umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**ZALĄCZNIK NR 1 DO UMOWY NR .....** na opracowanie dokumentacji przedprojektowej i okołoprojektowej dla realizacji zadania pod nazwą „Przebudowa dworca kolejowego .....” znak postępowania: nr KIZ/2017/WNP-006437/006436

.....  
.....  
.....  
.....  
*dane wykonawcy*

### **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Oświadczam, że przedmiot Zamówienia został wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....  
*(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**ZAŁĄCZNIK NR 2a DO UMOWY NR .....** na opracowanie dokumentacji przedprojektowej i okołoprojektowej dla realizacji zadania pod nazwą „Przebudowa dworca kolejowego .....” znak postępowania: nr KIZ/2017/WNP-006437/006436

*Pieczęć Współautora  
dokumentacji*

Pełna nazwa Współautora dokumentacji.....  
Adres Współautora dokumentacji.....

### **Oświadczenie**

Oświadczam, że przenoszę na Zamawiającego, tj. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, autorskie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji będącej przedmiotem umowy nr..... oraz prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na następujących polach eksploatacji:

- a) utrwalenie,
- b) zwielokrotnienie dowolną techniką,
- c) wprowadzenie do obrotu,
- d) wprowadzenie do pamięci komputera,
- e) wystawienie,
- f) wyświetlanie,
- g) najem,
- h) dzierżawa,
- i) użyczenie,
- j) udzielenie licencji na wykorzystanie,
- k) nadawanie za pomocą wizji lub fonii bezprzewodowej albo przewodowej,
- l) ekspozycja,
- m) udostępnianie wykonawcom,
- n) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
- o) przetwarzanie,
- p) wprowadzanie zmian,
- q) publikowanie części lub całości w dowolnym miejscu i czasie.

.....  
(data i podpis współautora dokumentacji)

**ZALĄCZNIK NR 2b DO UMOWY NR .....** na opracowanie dokumentacji przedprojektowej i okołoprojektowej dla realizacji zadania pod nazwą „Przebudowa dworca kolejowego .....” znak postępowania: nr KIZ/2017/WNP-006437/006436

Pieczeń Współautora dokumentacji

Pełna nazwa Współautora dokumentacji.....

.....

Adres Współautora dokumentacji.....

.....

.....

### **Oświadczenie**

Oświadczam, że zezwalam bezwarunkowo i w pełnym zakresie na wykonywanie przez Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie lub podmioty wskazane przez Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie wszelkich autorskich praw osobistych do dokumentacji powstałej w ramach realizacji umowy zawartej pomiędzy Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie z Wykonawcą dokumentacji - .....(oraz wszelkich aneksów do niej zawartych), w szczególności na sprawowanie nadzoru autorskiego nad dokumentacją oraz dokonywanie w niej zmian – zarówno istotnych (skutkujących naruszeniem jej integralności) jak i nieistotnych.

.....  
(data i podpis współautora dokumentacji)



**ZALĄCZNIK NR 3a** DO UMOWY NR ..... na opracowanie dokumentacji przedprojektowej i okołoprojektowej dla realizacji zadania pod nazwą „Przebudowa dworca kolejowego .....” znak postępowania: nr KIZ/2017/WNP-006437/006436

**PROTOKÓŁ ODBIORU**

<i>Nr postępowania:</i> .....	<i>Nr umowy:</i>	<i>Nr etapu:</i>
<i>PKP:</i> <b>POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A.</b> <b>BIURO PROJEKTOWANIA</b> ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk		
<i>Wykonawca:</i>		
<i>Nazwa Etapu:</i>		

<i>Nazwa projektu:</i> <b>Przebudowa .....</b>
---

<i>Struktura dokumentacji:</i>		
<i>Lp.</i>	<i>Zakres tematyczny</i>	<i>Ilość egzemplarzy:</i>
1.		
2.		
3.		

**Oświadczenie Wykonawcy:**  
..... oświadcza, że wyżej wymienione Opracowanie/a zostało/y wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i jest/są kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma/ją służyć.

**UWAGI:**  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

*Dokumentacje odebrano:*

(pieczętka i podpis Wykonawcy) (pieczętka i podpis Zamawiającego)

Gdańsk, .....  
*Miejscowość, data*

**ZALĄCZNIK NR 3b** DO UMOWY NR ..... na opracowanie dokumentacji przedprojektowej i okołoprojektowej dla realizacji zadania pod nazwą „Przebudowa dworca kolejowego .....” znak postępowania: nr KIZ/2017/WNP-006437/006436

**PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA**

<i>Nr postępowania:</i> .....	<i>Nr umowy:</i>	<i>Nr etapu:</i>
<i>PKP:</i> <b>POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A.</b> BIURO PROJEKTOWANIA ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk		
<i>Wykonawca:</i>		
<i>Nazwa Etapu:</i>		

<i>Nazwa projektu:</i> <b>Przebudowa i budowa dworców kolejowych Dolina Popradu</b>
--

<i>Struktura dokumentacji:</i>		
<i>Lp.</i>	<i>Zakres tematyczny</i>	<i>Ilość egzemplarzy:</i>
1.		
2.		
3.		

**Oświadczenie Wykonawcy:**

..... oświadcza, że wyżej wymienione Opracowanie/a zostało/y wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i jest/są kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma/ją służyć.

**PROTOKÓŁ NIE STANOWI PODSTAWY DO WYSTAWIENIA FAKTURY VAT.**

**UWAGI:**

.....

.....

.....

.....

*Dokumentacje przekazano:*

(pieczętka i podpis Wykonawcy) (pieczętka i podpis Zamawiającego)

Gdańsk, .....

*Miejscowość, data*

**ZALĄCZNIK NR 5** DO UMOWY NR ..... na opracowanie dokumentacji przedprojektowej i okołoprojektowej dla realizacji zadania pod nazwą „Przebudowa dworca kolejowego .....” znak postępowania: nr KIZ/2017/WNP-006437/006436

**Karta nadzoru autorskiego  
(karta pobytu)**

**ZAMAWIAJĄCY:** POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A., Al. Jerozolimskie 142A, 02-305  
Warszawa

**UMOWA:** .....

**WYKONAWCA:** .....

**Nazwa obiektu: Dworzec kolejowy:** ....., zlokalizowany w ....., przy  
ul. ...., działka nr ....., obr ewidencyjny ....., w gminie .....

**Potwierdzenie pobytu- wykonania nadzoru autorskiego  
w ramach Umowy ..... z dnia .....**

<b>Data pobytu</b>	<b>Projektant</b>	<b>Kierownik Budowy</b>	<b>Inspektor Nadzoru</b>	<b>przedstawiciel Zamawiającego</b>
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
.....				