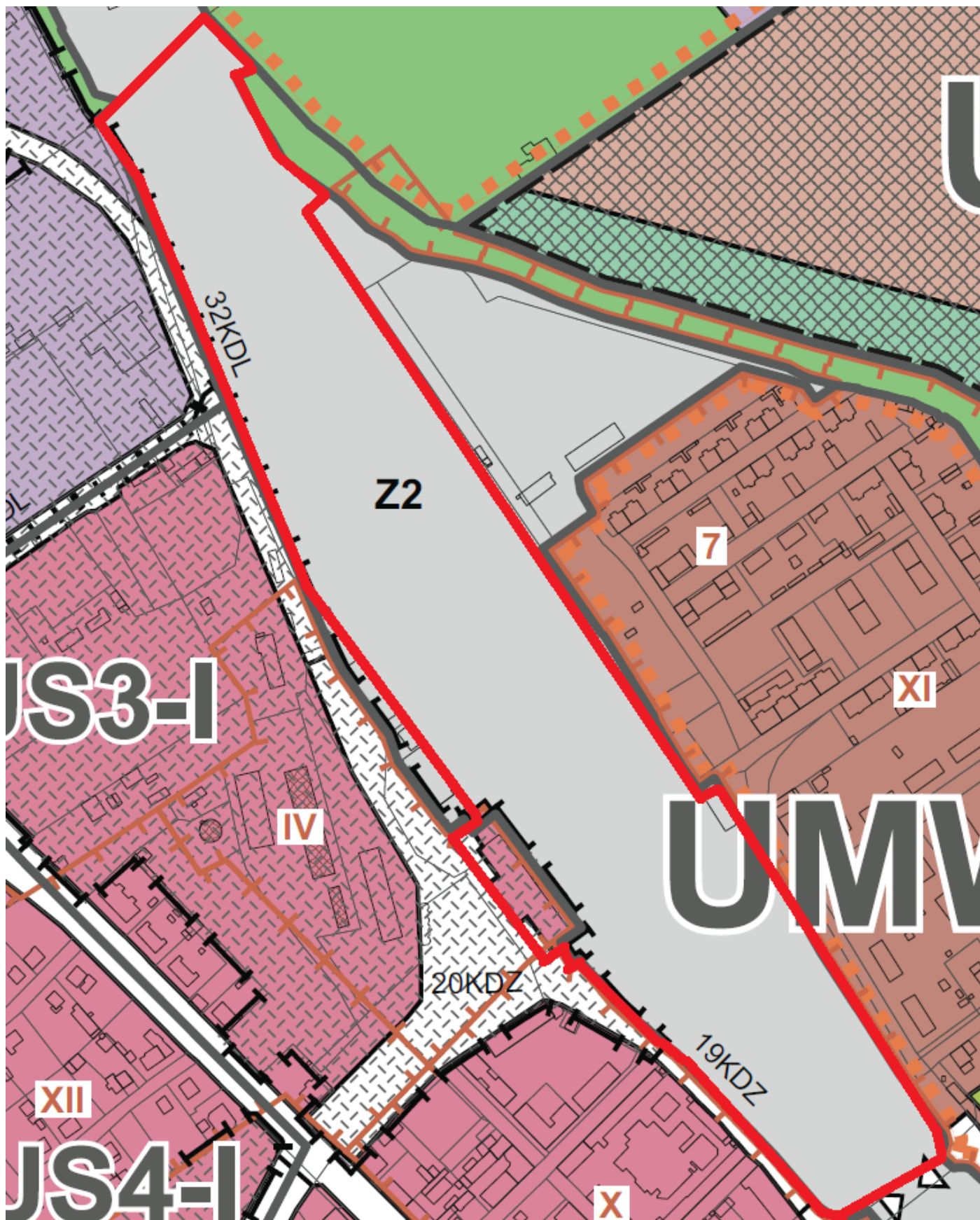


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa (uchwała nr XXVIII/263/2005 Rady Miejskiej z dnia 27.01.2005r.) zmieniony uchwałą Rady Miejskiej XL/355/2009 z dnia 30.12.2009r.



3.5. TERENY INNE

Z1

tereny stanowiące tereny zamknięte, zgodnie z decyzją Ministra Obrony Narodowej

Z2

tereny, przez które przebiegają linie kolejowe, stanowiące tereny zamknięte, zgodnie z decyzją Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa, zwany dalej Planem, obejmuje obszar 2226,0 ha w granicach administracyjnych miasta, z wyłączeniem:

- terenów zamkniętych zgodnie z decyzją Nr 42 Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 28.12.2000 r., przez które przebiegają linie kolejowe, wyszczególnionych w Załączniku Nr 3 do chwały oraz wyznaczonych na rysunku Planu symbolem Z2, o łącznej powierzchni 141,43 ha

Dla strefy zamkniętej, w której wydzielono trzy jednostki urbanistyczne, oznaczone na rysunku planu symbolami Z1, Z2, Z3 nie ustala się zasad zagospodarowania.

US

strefa śródmiejska

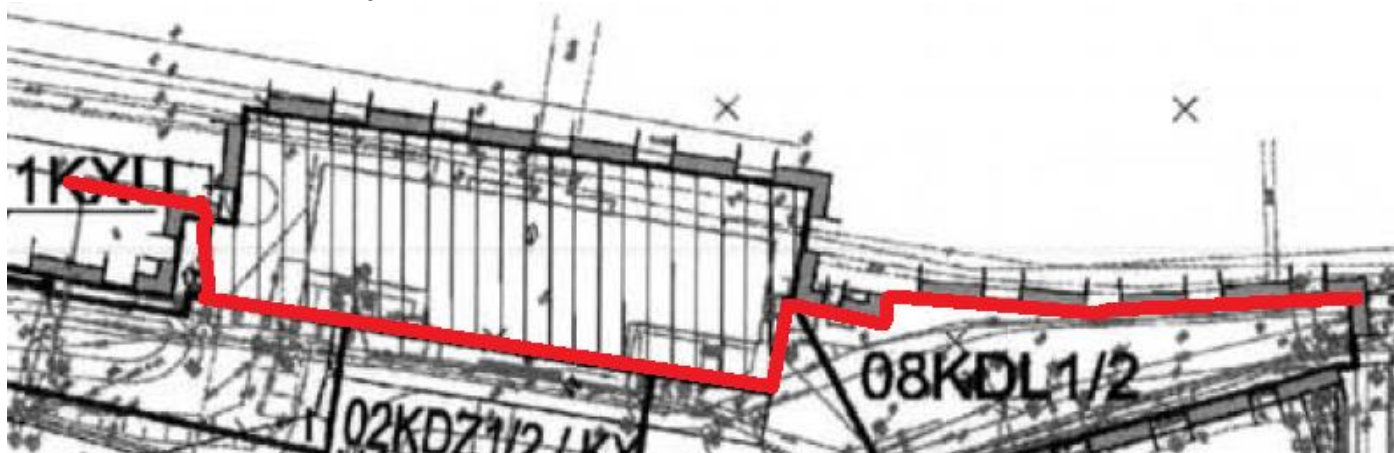
Wykaz działek, przez które przebiegają linie kolejowe, zgodnie z decyzją Nr 42 Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 28 grudnia 2000 r. stanowiących tereny zamknięte:

Lp.	Województwo	Powiat	Gmina	Obręb	Nr działki	Pow.
180	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 03	1/2	0,8019
181	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 03	1/3	0,061
182	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 03	2	0,1659
183	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 03	3/3	0,6907
184	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 03	3/5	0,2471
185	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 03	9	35,8531
186	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 04	1	12,9466
187	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 04	18	5,4857
188	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 05	1/1	6,0685
189	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 05	164/11	0,4223
190	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 05	164/12	2,2426
191	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 05	21/11	1,0504
192	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 05	21/14	0,1885
193	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 05	21/18	0,813
194	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 05	21/19	3,3922
195	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 05	21/24	1,2267
196	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 05	21/32	0,4917
197	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 05	21/7	0,5215
198	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 06	235/6	0,1041
199	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	1/1	9,4585
200	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	120/10	0,2874
201	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	120/11	3,4683
202	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	120/3	0,0153
203	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	120/4	0,3262
204	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	120/5	0,1196
205	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	120/6	0,0809
206	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	120/7	0,0861
207	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	120/8	0,0385
208	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	120/9	0,056
209	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	122	0,3279
210	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	16	0,0169
211	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	180	0,2062
212	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	181/11	0,6499
213	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	181/14	0,6339
214	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	189	4,1814
215	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	206	0,1142
216	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	208	0,1705
217	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	216/3	0,6283
218	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	219	0,0257
219	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	220	0,079
220	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	224	0,01
221	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	229	0,7376
222	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	230	0,4563
223	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	231	0,0712

224	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	232/2	0,1698
225	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	260/2	0,222
226	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	260/3	0,1763
227	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	260/4	1,0075
228	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	260/5	11,0223
229	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	3	0,0069
230	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	38	0,0725
231	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	4	0,1621
232	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	42	0,4913
233	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	43	0,2995
234	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 07	6	1,5197
235	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 08	22	2,7399
236	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 10	185/1	0,0435
237	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 10	185/2	2,6369
238	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 10	192/1	0,0201
239	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 10	192/2	3,8816
240	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 10	193	2,1247
241	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 10	194	2,7286
242	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 10	71	1,967
243	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 11	14	10,3718
244	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 11	19	0,1025
245	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 11	26	0,01
246	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 13	337	3,0228
247	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 13	368	0,0434
248	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 13	373	0,3707
249	pomorskie	tczewski	Tczew M.	Tczew 13	374	1,9141

Działka 1/7 powstała z podziału dz. nr 1/1

zmiana zatwierdzona uchwałą XL/355/2009 z dnia 30.12.2009



OZNACZENIE : TEREN ZAMKNIĘTY



§7

1. Na obszarze opracowania planu znajdują się następujące tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów oraz obowiązują następujące szczególne warunki zagospodarowania terenów i ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - 1) na obszarze objętym planem oraz na obszarze graniczącym z obszarem objętym planem występują obszary kolejowe i infrastruktura kolejowa - w sąsiedztwie których obowiązują przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94, z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zastów odsnieżonych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2008 r. Nr 153, poz. 955);
 - 2) na obszarze objętym uchwałą o przystąpieniu do sporządzania planu występuje teren zamknięty, w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. nr 240, poz. 2027, z późn. zm.).

2. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, jeżeli takie występują, określono w kartach terenów w §12.