

**UMOWA nr, zwana dalej „Umową” (wzór)
DLA ZADAŃ 9 - 14**

zawarta w dniu2018 r.

pomiędzy:

Polskie Koleje Państwowe Spółką Akcyjną z siedzibą w Warszawie, Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców krajowego rejestru sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000019193, posiadającą numer REGON: 000126801 oraz NIP: 525-000-02-51, o kapitale zakładowym 10 150 715 600,00 zł, wpłaconym w całości, reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną dalej "**Zamawiającym**" lub "**PKP**",

a

.....
.....

reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej „**Stronami**” lub „**Stroną**” niniejszej umowy, zwanej dalej „**Umową**”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579), zwanej dalej ustawą Pzp, pn.: „**Świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia na dworcach kolejowych oraz w budynkach niedworcowych, znajdujących się w zarządzie Zamawiającego**” (postępowanie nr KIZ/2018/WNP-008331), została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy, polegającego na **świadczeniu usługi ochrony fizycznej obiektów niedworcowych oraz terenach przyległych znajdujących się w zarządzie Zamawiającego** w zakresie zgodnym ze szczegółowym Opisem Przedmiotu Umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy (zwanym dalej OPU), **Zadanie nr**¹
2. Nie jest wymagana realizacja usług bezpośredniej ochrony fizycznej w lokalizacjach objętych umową przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o których mowa w § 26 ust. 3 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. 2016 poz. 1432 z późn. zm, zwana dalej: „ustawą o ochronie osób i mienia”) za wyjątkiem lokalizacji wskazanych w OPU. W przypadku wskazania w OPU, iż realizacja usługi przez pracowników kwalifikowanych rozumie się przez to pracowników ochrony fizycznej, spełniający wymagania określone w § 26 ust. 3 ustawy o ochronie osób i mienia, władającymi w stopniu biegłym językiem polskim.

¹ W zależności od Zadania, na które zostanie zawarta Umowa

3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w gotowości do działania przez 24h/dobę na wezwanie przedstawicieli Zamawiającego lub Wykonawcy, Grup Interwencyjnych (GI) dla wszystkich obiektów objętych zamówieniem, w skład których wchodzi po dwie osoby posiadające legitymacje kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej. Wyposażenie Grupy Interwencyjnej zostało określone w OPU. Zamawiający ma prawo do maksymalnie 2 wezwań kontrolnych GI w okresie 1 miesiąca do każdego z obiektów ujętych w Umowie. Ilość wezwań GI dotyczących zagrożeń życia, zdrowia, mienia, porządku na obiektach itp. nie podlegają ograniczeniu. Czas przybycia Grup Interwencyjnych od momentu wezwania nie może być dłuższy niż² minut
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia aktualnej, zbiorczej listy osób przewidzianych do wykonania usługi na danym obiekcie (wymieniając każdą z tych osób z imienia i nazwiska) wraz z potwierdzeniem posiadania przez nich stosownych zaświadczeń o wpisie na listę pracowników kwalifikowanych ochrony fizycznej (jeśli jest to wymagane dla danego obiektu), wraz z pisemnymi oświadczeniami tychże osób potwierdzającymi niekaralność za jakiegokolwiek przestępstwa oraz to, iż nie toczy się przeciwko nim w tym przedmiocie postępowanie karne. W/w dokumenty przedłożone zostaną drogą e-mail na adres wskazany w § 12 ust. 1 Umowy najpóźniej przed rozpoczęciem pracy przez wskazane osoby, oraz każdorazowo przy zmianie ww. osób przed rozpoczęciem pracy przez wskazane osoby.
5. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 4 Zamawiającemu spowoduje niedopuszczenie osób przewidzianych do objęcia ochrony osób i mienia Zamawiającego z winy Wykonawcy. W przypadku wystąpienia ww. stanu faktycznego Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy, zaś Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za należycie wykonaną część Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednią ilość koordynatorów, zgodną z OPU (szczegóły w OPU ust. 26).
7. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy, w tym wymagania dotyczące przedmiotu Umowy i szczegółowy zakres prac obejmujących przedmiot Umowy zawiera OPU.

§ 2

WARUNKI I CZAS TRWANIA UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia 30.09.2018 r. od godz. 15:00 do dnia 31.03.2020 r. do godziny 12:00.
2. Wykonawca będzie świadczył usługi wyłącznie przez pracowników zatrudnionych u Wykonawcy i niekaranych za przestępstwa umyślne, z zastrzeżeniem postanowień OPU.
3. Pracownicy Wykonawcy w czasie świadczenia usług na rzecz Zamawiającego nie mają prawa do przyjmowania osób postronnych, oglądania telewizji na terenie strzeżonego obiektu, korzystania ze służbowego telefonu w celach prywatnych.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada Koncesję Nr wydaną przez Ministra na czas zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia.

§ 3

OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 terminowo i na najwyższym poziomie, przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności.
2. Przedmiot Umowy określony w § 1, Wykonawca będzie wykonywał na następujących zasadach:

² Zgodnie z ofertą Wykonawcy

- 1) Wykonawca protokolarnie odbierze teren ochrony niezwłocznie po oddaniu go do dyspozycji przez Zamawiającego,
- 2) Ochrona będzie prowadzona w sposób zorganizowany, ciągły, bez powodowania kolizji z działalnością Zamawiającego, pod nadzorem osób uprawnionych i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 3) Wykonawca zapewni pełną obsadę kadrową każdej zmiany.
3. Opis wyposażenia, umundurowania oraz wyglądu zewnętrznego osób wykonujących usługę będącą przedmiotem zamówienia został opisany szczegółowo w OPU.
4. Za niezgodne z prawem zachowania osób wykonujących usługę ochrony odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca ma obowiązek przeciwdziałać wszelkim przejawom naruszenia obowiązującego porządku prawnego.
6. Wykonawca na własny koszt wywiesi na terenie obiektu oznaczenia ze swoją nazwą (firmą) i logo oraz z całodobowym numerem telefonu alarmowego do osób wykonujących usługę. Ilość i miejsca zamieszczenia oznaczeń zostaną skonsultowane z przedstawicielami Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy koncesję wydaną przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji na podstawie art. 15 ustawy o ochronie osób i mienia.
8. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia Książek Służby. Książka Służby będzie udostępniona dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego oraz służb kontroli Zamawiającego, którzy będą dokonywali w niej wpisów związanych z kontrolą pełnienia służby przez osoby wykonujące usługę ochrony. Książka zdeponowana będzie w pomieszczeniu ochrony i udostępniana Zamawiającemu. Po zakończeniu prowadzenia Książki Służby stanie się ona własnością Rejonu Administracji i Utrzymania Nieruchomości.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym:
 - a) 1 systemem monitorowania całodobowego (centrum monitorowania),
 - b) samochodem patrolowym oznaczonym w sposób identyfikujący go jako pojazd ochrony, dla każdego obiektu, w zakresie zadania, na które złożył ofertę.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ciągłego nadzoru nad sposobem wykonywania usługi. Ze strony Zamawiającego kontrolę mogą przeprowadzać: właściwy terytorialnie Zarządca Rejonu i jego Zastępca, Administrator oraz osoby zatrudnione w PKP S.A. posiadający stosowne pisemne upoważnienia.
11. W czasie realizacji usług Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów Kodeksu Pracy, przepisów BHP, p.poż., ochrony środowiska i Procedury dotyczącej wymagań w zakresie BHP wobec wykonawców oraz podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A. (stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy). Wykonawca jest zobowiązany do przeszkolenia pracowników dedykowanych do ochrony obiektów w zakresie przepisów p.poż. Oświadczenie o zapoznaniu się z postanowieniami ww. Procedury BHP, stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.
12. W trakcie trwania Umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, Zamawiającego o:
 - a) zmianie siedziby lub firmy,
 - b) zmianie numeru rachunku bankowego,
 - c) ogłoszeniu upadłości,
 - d) ogłoszeniu likwidacji,
 - e) zawieszeniu działalności,
 - f) wszczęciu postępowania układowego albo sanacyjnego, w którym uczestniczy Wykonawca.

Zmiany określone w ust. 12 lit. a) - b) powyżej nie stanowią zmiany Umowy i nie wymagają zawarcia aneksu.

13. Czas pracy osób wykonujących usługę ochrony nie może przekraczać 12 godzin w trybie ciągłym. Kierowanie pracownika ochrony do pracy ciągłej na różnych obiektach w ramach tej samej, bądź różnych firm ochrony świadczących usługi ochrony osób i mienia, skutkujące przekroczeniem czasu pracy ponad 12 godz. dla tego pracownika jest niedozwolone.
14. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę wszystkich osób dedykowanych do świadczenia usługi ochrony osób i mienia w formie ochrony stałej oraz osób pełniących funkcje koordynatorów ochrony, o których mowa w § 13 ust. 2 Umowy.
15. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w terminie do 5 dni od dnia zażądania przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów, do żądania których uprawniony jest Zamawiający w związku z wykonywaniem czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 14 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymagań określonych w ust. 14 i dokonywania ich oceny.
16. Wykonawca, w związku z żądaniem Zamawiającego określonym w ust. 14, zobowiązany jest do złożenia w szczególności oświadczenia wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy.
17. Zamawiający wymaga, aby do wykonania Przedmiotu Umowy był kierowany personel, którego wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego proporcjonalnie do wymiaru etatu lub wysokości minimalnej stawki godzinowej, o których mowa w Ustawie z dnia 10 października 2002 o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r., poz. 847 z późn. zm.).
18. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Wykonawcę lub podwykonawcę powyższych zobowiązań lub w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zawiadomić o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający przez cały okres obowiązywania Umowy zapewni Wykonawcy bezpłatnie wszelką pomoc i wszelkie informacje konieczne do realizacji Umowy, w szczególności niezwłocznie przekaże protokolarnie Wykonawcy teren ochrony i wprowadzi jego pracowników na teren ochrony.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy informacje na temat rozmieszczenia i obsługi w podstawowym zakresie wyłączników głównych energii elektrycznej, zaworów głównych wodnych i wyłączników urządzeń podtrzymujących napięcie, wyłączników systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych.
3. Przed rozpoczęciem świadczenia usługi przez nowych pracowników, pracownicy ochrony zostaną przeszkoleni z zakresu obsługi systemów znajdujących się na danym obiekcie.

4. Szkolenie, o którym mowa powyżej przeprowadzają pracownicy PKP S.A. lub innego wskazanego przez Zamawiającego podmiotu.

§ 5

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy + Prawo Opcji za wykonanie Umowy nie przekroczy PLN brutto (słownie:..... i .../... zł), w tym należy podatek VAT.
 - a) wynagrodzenie należne z tytułu realizacji usługi podstawowej w wysokości zł brutto (słownie: i .../... zł),
 - b) wynagrodzenie należne z tytułu realizacji Prawa Opcji w wysokości zł brutto (słownie: i .../... zł).
2. Wynagrodzenie miesięczne zostanie ustalone zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy i obejmować będzie wartość faktycznie wykonanej usługi Ochrony, na podstawie Formularza cenowego, który stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i opłaty (roszczenia) ponoszone w związku z należyтым wykonaniem Umowy w terminie wskazanym w Umowie, w tym koszty robocizny, dojazdu, sprzętu i wyposażenia pracowników, a także inne koszty związane z profesjonalną realizacją przedmiotu Umowy. Wykonawcy nie przysługuje zwrot przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów, opłat, podatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy.
4. Wykonawcy należy się Wynagrodzenie tylko za świadczoną usługę i będzie płacone przez Zamawiającego każdego miesiąca z dołu. W przypadku, gdy wykonanie przedmiotu Umowy nie obejmie pełnego okresu rozliczeniowego, wówczas miesięczne wynagrodzenie zostanie wyliczone proporcjonalnie do liczby dni usługi świadczonej w danym miesiącu.
5. Strony postanawiają, że termin zapłaty wynagrodzenia będzie wynosił 30 dni, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi tj. protokołem stanowiącym pisemne potwierdzenie wykonania przedmiotu Umowy, sporządzonym przez Wykonawcę i podpisanego przez obie Strony Umowy. Należność płatna będzie na numer konta Wykonawcy podany każdorazowo na fakturze.
6. Faktury VAT będą wystawiane na:
Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
Al. Jerozolimskie 142A
02-305 Warszawa
i przesyłane na adres:
Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
Biuro Finansów i Rachunkowości,
Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa
z dopiskiem na kopercie „FAKTURA” albo Wykonawca umożliwi Zamawiającemu odbiór faktury w formie elektronicznej (e-faktura) z Platformy/systemu do pobierania e-faktur lub doręczy ją Zamawiającemu za pośrednictwem poczty elektronicznej.
W przypadku e-faktur Strony po zawarciu Umowy ustalą możliwość stosowania oraz zasady obiegu e-faktur. Wybór elektronicznego doręczania faktur zostanie potwierdzony odrębnym dokumentem.
7. W wystawionych fakturach Wykonawca jest zobowiązany zamieszczać przedmiot, numer Umowy oraz osobę do kontaktów w PKP S.A., tj.....
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada nadany numer identyfikacji podatkowej

9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada nadany numer identyfikacji podatkowej 525-00-00-251.
10. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią. Wszelkie zmiany i modyfikacje w zakresie przenoszenia wierzytelności na osobę trzecią oraz odwołania tego przeniesienia wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
11. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z postanowieniami w Umowie lub obowiązującymi wymogami prawa, bieg terminu płatności rozpoczyna się w dacie wyjaśnienia nieprawidłowości, w szczególności dacie uzupełnienia brakujących dokumentów lub dacie otrzymania faktury VAT korygującej (o ile niezgodność dotyczyła treści faktury VAT).
13. W przypadku zmniejszenia zakresu usług objętych nadzorem lub rezygnacji z ich wykonania Zamawiający ma prawo do proporcjonalnego zmniejszenia, wynagrodzenia określonego w ust. 1 (całkowitego i miesięcznego).

§ 6

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień niniejszej Umowy w formie pisemnego aneksu zgodnie z art. 144 ustawy Pzp w przypadkach, m.in. gdy:
 - 1) wystąpi konieczność w zakresie zmniejszenia lub zwiększenia obsługi obiektu o dodatkowego pracownika ochrony – dotyczy ochrony stałej, w tym przypadku zmiana może ulec wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 2) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
 - 3) powstaną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
 - 4) nastąpi konieczność skrócenia terminu realizacji usługi spowodowana obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Zamawiającego, w tym przypadku zmiana może ulec zakres, termin wykonania Umowy oraz wynagrodzenie Wykonawcy.
2. Strony zobowiązują się, iż każdorazowo dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, tj. zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
3. Aneks, o którym mowa w ust. 2 powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 2 pkt. 1) - 3) powyżej.
4. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1) powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 3) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego oraz

drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej Wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez Wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.

6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 2) - 3) powyżej, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub do wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub od kwoty wzrostu minimalnej stawki roboczogodziny. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi.
8. W przypadkach zmian Umowy, o których mowa w ust. 2 pkt 1) - 3) powyżej Wykonawca w celu zawarcia aneksu zwróci się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem w terminie 21 dni przed dniem ich wejścia w życie. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2) i 3) powyżej Wykonawca zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia, wraz z kalkulacją, o wysokości kosztów wynikających z wprowadzenia zmian.
9. Zamawiający zobowiązuje się przygotować aneks i przekazać go do podpisu Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 8 powyżej.
10. W przypadku zmiany Umowy w zakresie terminu lub/i zakresu zmianie ulega również wynagrodzenie Wykonawcy, które w sposób proporcjonalny podlegać będzie zwiększeniu lub zmniejszeniu w stosunku do zakresu Przedmiotu Umowy określonego w niniejszej Umowie.

§ 7

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania całości lub części Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jednomiesięcznym lub z trzymiesięcznym terminem wypowiedzenia (wg wyboru Zamawiającego) w przypadkach:
 - 1) co najmniej trzykrotnego w okresie 1 miesiąca kalendarzowego, nienależytego wykonania lub niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy a skutkujących naliczeniem kar umownych wskazanych w § 8 ust. 2) Umowy. Wystarczającym udokumentowaniem dla wypowiedzenia Umowy będzie notatka służbowa spisana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i dostarczona Wykonawcy w formie:
 - a) faksu wysłanego pod nr lub wiadomości email wysłanej na adres poczty elektronicznej w przypadku przesłania korespondencji w formie elektronicznego skanu dokumentu wypowiedzenia lub
 - b) dostarczenie na adres skanów stosownych wpisów w „Księżce Służby”,

- 2) nie przedstawienie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 4 Umowy w formie i terminie tam wskazanych lub przedstawienie tych dokumentów niekompletnych albo nieaktualnych,
 - 3) utraty przez Wykonawcę wymaganych prawem uprawnień niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności cofnięcia lub wygaśnięcia koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, zgodnie z § 3 ust. 7 Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wypowiedzenia niniejszej Umowy w części ze skutkiem na dzień wskazany w oświadczeniu o wypowiedzeniu, jednak termin wypowiedzenia nie będzie krótszy niż 7 dni, w przypadku gdy:
- 1) wystąpi konieczność wprowadzenia zmian w zakresie realizacji Umowy spowodowana czasowym lub trwałym wyłączeniem części obiektu lub terenów przyległych z eksploatacji lub ich elementów wpływających na zakres Umowy, w tym przypadku zmianie może ulec zakres, termin wykonania Umowy oraz wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 2) powstanie uzasadniona konieczność przekazania nieruchomości bądź jej części, na której zlokalizowany jest przedmiot zamówienia, na rzecz jednostek samorządu terytorialnego, oddania obiektu w dzierżawę, sprzedaży obiektu, przekazania obiektu aportem itp.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanej części Umowy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Niewykonanie Umowy lub jej nienależyte wykonanie w całości lub w części, w zakresie określonym w postanowieniach Umowy, stwierdzone notatką sporządzoną jednostronnie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i przekazaną na adres email osoby sprawującej nadzór nad realizacją Umowy ze strony Wykonawcy, wskazanej w § 12 ust. 2 Umowy lub stwierdzone wpisem do „Książki Służby” upoważnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej.
2. Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w następujących przypadkach:
 - 1) za każde ujawnione niżej wymienione uchybienie, w tym każde uchybienie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy skutkujące dokonaniem wpisu w „Książce Służby” dokumentującego nieprawidłowości lub sporządzeniem notatki, o których mowa ust. 1 Umowy:
 - a) Za brak raportowania natychmiastowego – 200 zł
 - b) Za brak raportowania cyklicznego – 100 zł,
 - c) Za brak legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej lub pracownika ochrony fizycznej – 200 zł
 - d) Za każdorazowe przystąpienie do służby pracownika, którego dokumenty wskazane w § 1 ust. 4 Umowy nie zostały przedłożone Zamawiającemu – 200 zł, (**dot. kwalifikowanych pracowników ochrony**),
 - e) Za brak patrolowania w systemie określonym w Instrukcji Ochrony (za każdy stwierdzony przypadek) – 200 zł,

- f) Za przekroczenie 12 godzinnego czasu pracy na obiekcie przez pracownika (za każdy stwierdzony przypadek) – 500 zł,
 - g) Za brak wymaganej liczby pracowników na obiekcie – 1 000 zł za każdą brakującą osobę,
 - h) Za nieskuteczną ochronę mienia obiektu rozumianą, jako niedopuszczenie do jego (mienia) dewastacji, uszkodzenia, kradzieży, włamań do pomieszczeń nie będących pomieszczeniami ogólnodostępnymi – 2 000 zł,
 - i) Za każdy fakt stwierdzenia nieprzygotowania pracownika ochrony do wykonywania zadań określonych w ust. 6 OPU – 500 zł za każdego pracownika,
 - j) Za nieprawidłowo przeprowadzoną interwencję nieskutkującą dewastacją lub uszkodzeniem mienia, kradzieżą, włamaniem do pomieszczeń nie będących pomieszczeniami ogólnodostępnymi – 200 zł,
 - k) Za brak przyjazdu Grupy Interwencyjnej (GI) – 500 zł. Zamawiający za brak przyjazdu rozumie również przekroczenie czasu dojazdu GI o więcej niż 20 minut od czasu wymaganego,
 - l) Za przekroczenie czasu dojazdu GI o 20 minut od czasu wymaganego – 250 zł,
 - m) W przypadku wykonywania przez pracownika ochrony fizycznej usług wynikających z Umowy w stanie wskazującym na spożycie alkoholu, lub w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem innego środka odurzającego – 4 000 zł za każdy przypadek,
 - n) Za brak sporządzonej zgodnie z zapisami umowy Instrukcji Ochrony – 500 zł, za każdy zakończony miesiąc
 - o) Za brak skutecznego zapobiegania obecności w budynkach osób bezdomnych, żebrzących, będących pod wpływem alkoholu lub środków odurzających i zachowujących się w sposób agresywny - 200 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - p) Za brak zamontowanych czytników – punktów kontrolnych w wymaganej ilości – 300 zł,
 - q) Za brak zamontowanych przycisków antynapadowych w wymaganej ilości lub niesprawne przyciski antynapadowe – 300 zł,
 - r) Za brak właściwego prowadzenia „Książki Służby” – 100 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - s) Za brak przewidzianej w Umowie ilości i terminów przeprowadzonych kontroli, dokonywanych przez Wykonawcę usługi – 100 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - t) Za brak zdeponowanej w pomieszczeniu ochrony kompletnej Instrukcji Ochrony – 200 zł
 - u) Za brak umieszczenia w wymaganym terminie w widocznym miejscu obiektu oznaczenia zawierającego nazwę (firmę) i logo oraz całodobowy numer telefonu alarmowego do osób wykonujących usługę – 200 zł,
 - v) Za każdy przypadek odmowy poddania się kontroli upoważnionym osobom Zamawiającego – 500 zł,
- 2) 3 % wartości wynagrodzenia brutto należnego za dany miesiąc wykonywania Umowy w zakresie danego obiektu, za każdy przypadek nienależytego wykonania Umowy w zakresie określonym w OPU, a nie określonym powyżej;
 - 3) 10 % wartości całkowitej Umowy brutto, w przypadku rozwiązania Umowy w całości (wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym utraty uprawnień przez Wykonawcę do realizacji Umowy,
 - 4) w przypadku rozwiązania Umowy w części (wypowiedzenia Umowy w części lub odstąpienia od Umowy w części) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, dotyczącego rozwiązywanej części Umowy;
 - 5) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 14 Umowy czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000,00

- zł brutto za każdą osobę. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę;
- 6) 500,00 zł brutto (słownie złotych: pięćset) - za każdy przypadek nieprzestrzegania przez Wykonawcę, Podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez nich do wykonywania usług zleconych przez PKP S.A., przepisów i zasad BHP obowiązujących w PKP S.A. lub za każdy przypadek niestosowania środków ochrony osobistej przez osoby zatrudnione do realizacji zleconych prac;
 - 7) 5.000,00 zł brutto (słownie złotych: pięć tysięcy) - za każdy przypadek spowodowania, w związku z rażącym naruszeniem przepisów BHP, bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia osób przebywających na terenie wykonywania prac przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub inne osoby przez nich zatrudnione do wykonywania prac zleconych na rzecz PKP S.A.
3. W przypadku nieuprawnionego ujawnienia Informacji, o których mowa w § 10 Umowy, przez Wykonawcę lub podmioty, za których działania ponosi on odpowiedzialność, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną stanowiącą równowartość 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy za każdy przypadek nieuprawnionego ujawnienia Informacji.
 4. Nałożenie kary jest skuteczne z chwilą dokonania wpisów, o których mowa ust. 1 Umowy w „Książce Służby” lub sporządzenia notatki i przekazania na adres e-mail osoby sprawującej nadzór nad realizacją Umowy ze strony Wykonawcy, wskazanej w § 12 ust. 2 Umowy. Kary umowne będą potrącane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy złożonego przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskania dodatkowego potwierdzenia. W przypadku braku możliwości zastosowania potrącenia, kary umowne płatne będą w terminie wskazanym w nocie obciążeniowej.
 5. W razie zaistnienia wypadku z udziałem osób wykonujących usługę lub osób trzecich, w obiekcie i na terenach objętych wykonywaniem przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, podczas wykonywania usługi lub z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, Wykonawca każdorazowo niezwłocznie zawiadomi (także na piśmie) upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego celem wspólnego zbadania okoliczności wypadku i jego przyczyn. Jeżeli czynności wykażą, że wypadek nastąpił z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, wówczas pokryje on całkowitą szkodę jaką z tego tytułu poniósł Zamawiający lub osoba trzecia. W innym przypadku Wykonawca pokryje szkodę proporcjonalnie do stopnia przyczynienia się do powstania wypadku. W przypadku braku zgłoszenia zdarzenia domniemywa się winę Wykonawcy (tylko na obiektach ochraniających całodobowo).
 6. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.
 7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od wykonania jakichkolwiek obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

§ 9

PRAWO OPCJI

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie zwiększenia do 5% wartości Umowy podstawowej dla obiektów w przypadku konieczności:
 - 1) zwiększenia ilościowego osób wykonujących usługę na obiekcie,
 - 2) zwiększenia liczby godzin świadczenia usługi dla obiektów z ochroną stałą niecałodobową.

2. Wysokość dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy w przypadku skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) i 2) będzie ustalona na podstawie oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu przetargowym w przeliczeniu proporcjonalnym, tj. wynagrodzenie miesięczne wyliczone zostanie na podstawie wynagrodzenia przypadającego na liczbę pracowników (osób) ochrony dla zamówienia podstawowego i odpowiednio proporcjonalnie zwiększone wprost do zwiększonej liczby pracowników (osób) ochrony, z uwzględnieniem postanowień ust. 3.
3. Prawo opcji będzie realizowane przez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji, ze wskazaniem zakresu. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć wykonywanie usługi na obiekcie w zwiększonej liczbie pracowników (osób) ochrony lub/oraz zwiększenia godzin dla obiektów z ochroną stałą niecałodobową w terminie nie późniejszym niż 48 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia od przedstawiciela Zamawiającego zapotrzebowania w formie wiadomości e-mail bądź pisemnej.
4. Prawo opcji może być wykonane do końca obowiązywania Umowy lub do wyczerpania środków przeznaczonych na prawo opcji.

§ 10

ZACHOWANIE POUFNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w szczególności dotyczących prowadzonej przez Zamawiającego działalności, jego klientów, danych ekonomicznych, marketingowych, handlowych, technicznych, strategicznych, organizacyjnych, uzyskanych w związku z realizacją zadań objętych Umową, chyba że Zamawiający uprzednio zwolni Wykonawcę na piśmie z takiego obowiązku lub obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów prawa. Obowiązek zachowania poufności wiąże w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
2. Informacje wskazane w ust. 1 są dalej zwane „Informacjami”.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności dotyczy wszelkich Informacji udzielonych ustnie, pisemnie, drogą elektroniczną lub w inny sposób, a także pozyskanych przez Wykonawcę bez wiedzy Zamawiającego.
4. Obowiązek zachowania w poufności Informacji obejmuje w szczególności zakaz ich udostępniania osobom trzecim, o ile Umowa nie stanowi inaczej.
5. Wykonawca jest uprawniony do przekazywania Informacji podwykonawcom tylko gdy jest to niezbędne do realizacji Umowy oraz w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy przez podwykonawcę. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie przez podwykonawców w poufności przekazanych Informacji jak za działanie własne.
6. W przypadku, gdy Wykonawca zostanie zobowiązany orzeczeniem sądu, organu administracji państwowej, samorządowej, bądź innego uprawnionego organu do ujawnienia Informacji albo konieczność ich ujawnienia będzie wynikała z przepisów prawa, wówczas zobowiązuje się niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, a także podjąć wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie Informacji dokonało się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym, w tym poinformować odbiorcę Informacji o ich poufnym charakterze.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystywania Informacji otrzymanych od Zamawiającego wyłącznie w celach związanych z przedmiotem Umowy.
8. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy Informacji:
 - a) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, prawomocne orzeczenie sądu lub ostateczną decyzję administracyjną,
 - b) które są powszechnie znane i dostępne, co Wykonawca ma obowiązek wykazać Zamawiającemu przed ich ujawnieniem,

- c) które Wykonawca uzyskał od osoby trzeciej, jeżeli przepisy obowiązującego prawa ani zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych Informacji i o ile Wykonawca nie zobowiązał się do zachowania poufności,
 - d) w których posiadanie Wykonawca wszedł zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem zawarcia niniejszej Umowy,
 - e) co do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
9. Zamawiający zastrzega, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż informacje oraz materiały przekazywane Wykonawcy lub wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2018, poz. 419). Przekazanie, ujawnienie lub w jakikolwiek inny sposób wykorzystanie przez Wykonawcę Informacji w zakresie niezgodnym z celem Umowy stanowi zagrożenie dla istotnych interesów Zamawiającego i może stanowić czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ww. ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

§ 11 SIŁA WYŻSZA

1. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na utratę zabezpieczenia wykonania Umowy, kary umowne lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
3. Dla potrzeb Umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie Przedmiotu Umowy.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.
5. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

§ 12 OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW

1. Ze strony Zamawiającego wykonywanie Umowy nadzorować będzie:
.....tel.....e-mail.....
2. Ze strony Wykonawcy wykonywanie Umowy nadzorować będzie:
.....tel.....e-mail.....
Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, Korespondencja w sprawach związanych z Umową będzie kierowana również na adres Wykonawcy: e-mail:.....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 (oraz ich danych adresowych) nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga aneksu do umowy.

§ 13 ODBIÓR USŁUGI

1. Przedstawiciele Zamawiającego dokonują odbioru usługi wykonanej w każdym miesiącu kalendarzowym (wykonania do której w danym miesiącu Wykonawca był zobowiązany). Oświadczenie o potwierdzeniu wykonania usługi zostanie złożone przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego w protokole przedstawionym i podpisanym przez Wykonawcę po zakończeniu miesiąca kalendarzowego. Osoba upoważniona przez Zamawiającego dokona potwierdzenia należytego wykonania usługi lub potwierdzenia wykonania usługi w części, wskazując nieprawidłowości, informacje o nałożonych karach i obniżeniu wynagrodzenia na podstawie § 8 Umowy. Protokół zostanie dołączony do faktury. Potwierdzenie wykonania usługi przez Zamawiającego nastąpi po 5-tym dniu następnego miesiąca po wykonaniu usługi.
2. Wykonawca ma obowiązek wyznaczyć koordynatorów ochrony do przeprowadzania czynności kontrolnych, wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia. Koordynatorzy muszą posiadać status pracowników ochrony w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy o ochronie osób i mienia i nie mogą być ewidencjonowane w Krajowym Rejestrze Karnym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia aktualnej zbiorczej listy koordynatorów wyznaczonych do przeprowadzania kontroli przez Wykonawcę na danym obiekcie, wraz z potwierdzeniem posiadania przez nich stosownych zaświadczeń o wpisie na listę pracowników kwalifikowanych ochrony fizycznej, wraz z pisemnymi oświadczeniami tychże osób potwierdzającymi niekaralność za jakiegokolwiek przestępstwa oraz to, iż nie toczy się przeciwko nim w tym przedmiocie postępowanie karne. W/w dokumenty przedłożone zostaną drogą e-mail na adres wskazany w § 12 ust. 1 Umowy najpóźniej przed rozpoczęciem pracy przez wskazane osoby, oraz każdorazowo przy zmianie ww. osób przed rozpoczęciem pracy przez wskazane osoby.
4. Przedstawiciele Zamawiającego zastrzegają sobie prawo do żądania wymiany całości lub części składu pracowników ochrony oraz koordynatora ochrony w określonym terminie na wskazanym obiekcie z uwagi na stwierdzone rażące zaniedbania mające wpływ na bezpieczeństwo obiektu.

§ 14 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności ochronne przy użyciu własnych zasobów osobowych tylko w przypadku obiektów objętych usługą ochrony stałej. W przypadku obiektów objętych usługą ochrony podjazdowej oraz Grup Interwencyjnych (GI) dopuszczalne jest zlecenie podwykonawstwa.
2. Zmiana podwykonawcy wskazanego w ofercie lub wprowadzenie nowego wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. W przypadku powierzenia wykonania części prac innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji pracy wykonanej przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów, w szczególności kosztów wynagrodzenia, związanych z usługami świadczonymi przez podwykonawców.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania zatrudnionych przez siebie podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.
6. Wykonawca zobowiązuje się terminowo regulować należności w stosunku do swoich podwykonawców.
7. Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

8. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez inny podmiot, o którym mowa w ust. 7 z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem nie podlegającym wykluczeniu oraz posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale innego podmiotu, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego lub zobowiąże się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w tej części.

§ 15

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot w § 12 ust. 2 Umowy oraz w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 4 i § 13 ust. 3 Umowy.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: iod@pkp.pl, www.pkpsa.pl/kontakt.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust.1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, numer służbowego telefonu, służbowy adres e-mail.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy.
5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym niniejsza Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest wymagane do zawarcia niniejszej Umowy, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych przez wyżej opisaną osobę fizyczną skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby fizycznej w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

12. Strony zgodnie postanawiają, że kwestia powierzenia przetwarzania danych osobowych których administratorem jest Zamawiający a do których dostęp w trakcie realizacji umowy będzie miał Wykonawca zostaje uregulowana w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącej Załącznik nr 9 do Umowy i będącej jej integralną częścią.

§ 16

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie wykonania Umowy, do którego wniesienia był zobowiązany Wykonawca, wynosi **5%** łącznej wartości brutto Umowy, tj. _____ zł.
2. Wykonawca ma prawo dokonania zmiany formy zabezpieczenia w trakcie wykonywania Zamówienia, na zasadach określonych w Ustawie Pzp, z tym, że Zamawiający dopuszcza jedynie formy zabezpieczenia wymienione w art. 148 ust. 1 Ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania należytego wykonania całego zamówienia.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym i zwraca zabezpieczenie z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o ewentualne kary umowne, koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego wynikających z realizacji niniejszej Umowy (w tym z tytułu naliczonych kar umownych) bez potrzeby uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy.
6. W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę w/w zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin jego ważności.

§ 17

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca przez cały okres wykonywania Umowy musi posiadać umowę ubezpieczenia odpowiedzialności z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż³ zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę opłaconej polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy stanowi Załącznik nr 5 do Umowy (Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wraz z polisą dokument potwierdzający, że jest ona opłacona).
2. W przypadku posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w okresie krótszym niż termin obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zawierania kolejnych umów ubezpieczenia przez cały okres trwania Umowy i przedkładania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego ten fakt na 7 dni przed upływem terminu dotychczasowego ubezpieczenia.
3. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę stosownego dokumentu, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do niezwłocznego wykonania obowiązku określonego w ust. 2 powyżej w określonym w wezwaniu terminie.
4. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

³ W zależności od zadania, na które zostanie zawarta umowa.

§ 18

INNE POSTANOWIENIA

1. Strony zobowiązane są do wzajemnego niezwłocznego informowania się o zaistniałych zmianach adresowych pod rygorem uznawania korespondencji doręczanej na adresy podane w komparycji Umowy za skuteczne. Korespondencja pomiędzy Stronami będzie wysyłana na adresy wskazane w komparycji Umowy. Pisma wysyłane na powyższe adresy a niepodjęte w terminie lub których Strona odmówiła przyjęcia, uważane będą za skutecznie doręczone po upływie ostatniego dnia do odbioru korespondencji albo z dniem, w którym odmówiono jej odbioru.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że Umowa stanowi inaczej.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego, Ustawy o ochronie osób i mienia oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
4. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy na stronę trzecią wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów, wynikłych w związku z realizacją postanowień Umowy. Spory, których nie uda się rozstrzygnąć polubownie, Strony będą mogły poddać pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
7. Załączniki stanowią integralną część Umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym,
 - 3) Załącznik nr 3 - Procedura dotycząca wymagań w zakresie BHP wobec wykonawców oraz podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.,
 - 4) Załącznik nr 4 - Oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się z Procedurą BHP,
 - 5) Załącznik nr 5 - Kopia polisy OC,
 - 6) Załącznik nr 6 - Dokumentacja potwierdzająca reprezentację Zamawiającego,
 - 7) Załącznik nr 7 - Dokumentacja potwierdzająca reprezentację Wykonawcy,
 - 8) Załącznik nr 8 - Wzór Książki Służby Ochrony,
 - 9) Załącznik nr 9 - Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA