

**UMOWA nr, zwana dalej „Umową”
Wzór dla zadań nr 7 i 8**

zawarta w dniu2018 r.

pomiędzy:

Polskie Koleje Państwowe Spółką Akcyjną, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000019193, posiadającą numer NIP 5250000251, REGON 000126801, kapitał zakładowy Spółki 10 150 715 600 zł w całości wpłacony, którą reprezentują:

(zwaną dalej „Zamawiającym”)

a

reprezentowaną przez :

(zwaną dalej „Wykonawcą”)

łącznie zwanymi dalej „Stronami”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579), zwanej dalej “Ustawą Pzp” pn.: „**Świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia na dworcach kolejowych oraz w budynkach niedworcowych, znajdujących się w zarządzie Zamawiającego**” (postępowanie nr KIZ/2018/WNP-008331), została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług ochrony fizycznej osób i mienia na dworcach kolejowych oraz terenach przyległych, znajdujących się w zarządzie Zamawiającego w formie stałej ochrony fizycznej oraz przez Grupy Interwencyjne w doraźnej formie, realizowane przez Specjalistyczną Uzbrojoną Formację Ochronną (SUFO) w zakresie zgodnym ze szczegółowym Opisem Przedmiotu Umowy (dalej: OPU), stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, **Zadanie nr¹**
2. Zamawiający w terminie 3 dni od dnia podpisania Umowy wskaże Wykonawcy miejsca montażu przycisków antynapadowych. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania wskazań Zamawiającego zainstaluje, w ramach wynagrodzenia, we wskazanych przez Zamawiającego miejscach sprawne przyciski antynapadowe w ilości nie mniejszej niż wskazanej w Załączniku nr 1 do Umowy.
3. Zamawiający w terminie 3 dni od dnia podpisania Umowy wskaże Wykonawcy miejsca montażu czytników elektronicznego systemu rejestracji obecności pracowników ochrony w ilości nie mniejszej niż wskazanej w Załączniku nr 1 do Umowy. Wykonawca w terminie 7 dni od

¹ W zależności od Zadania, na które zostanie zawarta Umowa

otrzymania wskazań Zamawiającego zainstaluje na stałe, w ramach wynagrodzenia, we wskazanych przez Zamawiającego miejscach czytniki elektronicznego systemu rejestracji obecności pracowników ochrony w ilości nie mniejszej niż wskazanej w Załączniku nr 1 do Umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać Przedmiot Umowy osobami niekaranymi, posiadającymi wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, spełniającymi wymagania określone w art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2017.2213 ze zm.), zwana dalej ustawą o ochronie osób i mienia, władającymi w stopniu biegłym językiem polskim. Zamawiający nie wymaga spełnienia wymogu dot. wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w zakresie osoby obsługującej platformę dla osób niepełnosprawnych.
5. Osoby, o których mowa w ust. 4 muszą posiadać status pracowników ochrony w rozumieniu art. 2 pkt 6) ustawy o ochronie osób i mienia i nie mogą być ewidencjonowane w Krajowym Rejestrze Karnym.
6. Ze względu na specyfikę ochraniających obiektów dworcowych wszystkie osoby skierowane do realizacji Umowy będą posiadały dokumenty potwierdzające wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, aktualne badania lekarskie, niekaralność oraz brak jakichkolwiek ograniczeń psychofizycznych do wykonywania zadań pracownika ochrony fizycznej, z zastrzeżeniem ust. 4 powyżej dot. pracownika dedykowanego do obsługi platformy dla osób niepełnosprawnych. Osoby, o których mowa w niniejszym ustępie muszą być gotowe do podjęcia działań interwencyjnych o charakterze ochronnym w przypadku zaistnienia stanu bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia albo uszkodzenia mienia. Zamawiający wyklucza możliwość zatrudnienia jako kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób, co do których wydane zostało orzeczenie o niepełnosprawności.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia aktualnej zbiorczej listy osób przewidzianych do wykonania usługi na danym dworcu (wymieniając każdą z tych osób z imienia i nazwiska) wraz z potwierdzeniem posiadania przez nich stosownych zaświadczeń o wpisie na listę pracowników kwalifikowanych ochrony fizycznej wraz z pisemnymi oświadczeniami tychże osób potwierdzającymi niekaralność za jakiegokolwiek przestępstwa oraz to iż nie toczy się przeciwko nim w tym przedmiocie postępowanie karne. W/w dokumenty przedłożone zostaną drogą e-mail na adres wskazany w § 11 ust. 1 Umowy najpóźniej przed rozpoczęciem pracy przez wskazane osoby, oraz każdorazowo przy zmianie ww. osób przed rozpoczęciem pracy przez wskazane osoby z zachowaniem wymagań dotyczących rotacji osób dla dworców określonych w § 2 ust. 12 Umowy.
8. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 7 oraz § 7 ust. 3 Umowy Zamawiającemu spowoduje nie dopuszczenie osób przewidzianych do objęcia ochrony osób i mienia Zamawiającego z winy Wykonawcy. W przypadku wystąpienia ww. stanu faktycznego Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 2) Umowy, zaś Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za należycie wykonaną część Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w gotowości do natychmiastowego pojawienia się, na wezwanie przedstawicieli Zamawiającego lub Wykonawcy, Grup Interwencyjnych (GI) w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz.U. 2015 poz. 992) stanowiących utrzymywany w gotowości do natychmiastowego działania zespół pracowników ochrony, realizujący zadania ochrony fizycznej osób i mienia w nieruchomości PKP S.A., w skład których wchodzi co najmniej dwóch uzbrojonych pracowników ochrony, którzy po uzyskaniu za pośrednictwem uzbrojonego stanowiska interwencyjnego informacji z urządzeń lub systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie chronionych osób lub mienia

wspólnie realizują zadania ochrony osób lub mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej na terenie chronionego obszaru, obiektu lub urządzenia. Czas dojazdu załogi od momentu wezwania nie może być dłuższy niż².

10. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania wymaganej liczby pracowników dla zapewnienia ochrony w obiekcie (przy obliczaniu należy uwzględnić absencje chorobowe, urlopy, itp.).
11. Wykonawca zobowiązuje się do ujawniania na terenie dworców, pozostawionych bez opieki bagaży/pakunków w czasie nie dłuższym niż 20 minut od czasu ich pozostawienia.
12. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić świadczenie usług związanych z pomocą osobom niepełnosprawnym i osobom o ograniczonej sprawności ruchowej wraz z ich bagażem w poruszaniu się po całym terenie dworca łącznie z przejściami i peronami zgodnie z Decyzją nr 57 Dyrektora Zarządzającego ds. Nieruchomości z dnia 11 sierpnia 2014 r. – Załącznik nr 4 do Umowy, zwanymi w dalszej części Umowy „Pomoc ON” w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 lit. a).
13. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania Procedury dotyczącej wymagań w zakresie BHP wobec wykonawców oraz podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A., stanowiącej Załącznik nr 5 do Umowy, oraz do złożenia oświadczenia o zapoznaniu się z jej postanowieniami, zgodnie z Załącznikiem nr 6 do Umowy.
14. Szczegółowy OPU, w tym wymagania dotyczące Przedmiotu Umowy i szczegółowy zakres prac obejmujących przedmiot Umowy zawiera Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług na rzecz Zamawiającego z dołożeniem należytej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności, oraz potrzeb Zamawiającego, zgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz niniejszą Umową.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności oraz doświadczenie i zasoby niezbędne do świadczenia usług.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia, w tym ważne koncesje, które są konieczne i wystarczające do należytego wykonania Przedmiotu Umowy. Koncesja Nr wydana przez Ministra na czas zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji Umowy koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie osób i mienia wydaną przez Ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na świadczenie usług w zakresie ochrony osób i mienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji Umowy świadectwa broni, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 21 maja 1999 r. o broni i amunicji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1839 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o broni i amunicji”.
6. W czasie realizacji usług Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów Kodeksu pracy, przepisów BHP, ppoż., ochrony środowiska oraz regulaminu dworca i procedury dotyczącej wymagań w zakresie bhp wobec wykonawców oraz podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A. Wykonawca jest zobowiązany do przeszkolenia pracowników dedykowanych do ochrony dworców w zakresie przepisów p.poż.

² Zgodnie z ofertą

7. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu Umowy przez odpowiednią liczbę osób o kwalifikacjach niezbędnych dla wykonania czynności objętych Umową.
8. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób świadczących usługi, z wyłączeniem osób świadczących usługę w ramach Grup Interwencyjnych oraz osoby obsługującej platformę dla osób niepełnosprawnych.
9. Niedopuszczalne jest zatrudnianie pracowników realizujących zadania ochronne świadczone w formie bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia na dworcach kolejowych na podstawie umów cywilnoprawnych, co oznacza, że każda roboczogodzina w ramach realizowanego kontraktu, musi być wypracowana przez pracownika ochrony wyłącznie w ramach stosunku pracy. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie osoby obsługującej platformę dla osób niepełnosprawnych na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej.
10. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w terminie do 5 dni od dnia zażądania przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów, do żądania których uprawniony jest Zamawiający w związku z wykonywaniem czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymagań określonych w ust. 8 i dokonywania ich oceny.
11. Wykonawca w związku z żądaniem Zamawiającego określonym w ust. 10, zobowiązany jest do złożenia w szczególności oświadczenia wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy.
12. Wykonawca zobowiązany jest do ograniczenia rotacji osób wykonujących usługę ochrony na dworcu w trakcie trwania Umowy, która nie może przekraczać 30%. Wykonawca zobowiązany jest co kwartał przedstawić Zamawiającemu pełną listę pracowników którzy wykonywali usługę ochrony na danym dworcu w ciągu kwartału na adres e-mail wskazany w § 11 ust. 1 Umowy. Przez kwartał rozumie się trzy miesiące świadczenia usługi. Listę pracowników należy przedstawić w terminie 14 dni od dnia zakończenia świadczenia usług w danym kwartale.
13. Zamawiający wymaga, aby do wykonania przedmiotu Umowy był kierowany personel, którego wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego proporcjonalnie do wymiaru etatu lub wysokości minimalnej stawki godzinowej, o których mowa w ustawie z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. poz. 847 z późn. zm.). Zamawiający zastrzega możliwość wyposażenia na własny koszt, pracowników ochrony Kompleksu dworcowego Warszawa Centralna, Warszawa Śródmieście, Warszawa Śródmieście WKD w kamery nasobne, uruchamiane podczas interwencji celem rejestracji zdarzenia. Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym pismem o terminie wprowadzenia do użytkowania urządzeń.
14. Czas pracy osób wykonujących usługę ochrony nie może przekraczać 12 godzin w trybie ciągłym. Kierowanie pracownika ochrony do pracy ciągłej na różnych dworcach w ramach tej samej, bądź różnych firm ochrony świadczących usługi ochrony osób i mienia na dworcach kolejowych, skutkujące przekroczeniem czasu pracy ponad 12 godz. dla tego pracownika jest niedozwolone.
15. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Wykonawcę lub podwykonawcę powyższych zobowiązań lub w przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może

zawiadomić o tym fakcie Państwową Inspekcją Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.

16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy.
17. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, w tym terminowe świadczenie usług.
18. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania.
19. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy.
20. Wykonawca zobowiązuje się przy realizacji Umowy do niezwłocznego udzielania Zamawiającemu wszelkich informacji związanych z wykonywaniem Umowy.
21. W trakcie trwania Umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadamiania za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, Zamawiającego o:
 - a) zmianie siedziby lub firmy,
 - b) zmianie numeru rachunku bankowego,
 - c) ogłoszeniu upadłości,
 - d) ogłoszeniu likwidacji,
 - e) zawieszeniu działalności,
 - f) wszczęciu postępowania układowego albo sanacyjnego, w którym uczestniczy Wykonawca.
22. Zmiany określone w ust. 21 lit. a)-b) powyżej nie stanowią zmiany Umowy i nie wymagają zawarcia aneksu.
23. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres trwania Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z kwotą ubezpieczenia wynoszącą nie mniej niż zł³. Oryginał dokumentu potwierdzającego fakt zawarcia umowy ubezpieczenia oraz opłacenia składek Wykonawca przedstawi na każde żądanie, natomiast kserokopia ww. dokumentu oraz dowody opłacenia składek będą stanowić Załącznik nr 6 do Umowy.
24. W przypadku posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 23 powyżej, w okresie krótszym niż termin obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zawierania kolejnych umów ubezpieczenia przez cały okres trwania Umowy i przedkładania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego ten fakt na 7 dni przed upływem terminu dotychczasowego ubezpieczenia.
25. W razie nie przedstawienia przez Wykonawcę stosownego dokumentu, o którym mowa w ust. 23 lub 24, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do niezwłocznego wykonania obowiązku określonego w ust. 23 lub 24 powyżej, w określonym w wezwaniu terminie.
26. W przypadku wykonawców występujących wspólnie Członkowie Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy.⁴

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu wykonania Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie ze złożoną przez niego ofertą.

³ W zależności od zadania: dla zadania nr 7 – co najmniej 700 000,00 zł, dla zadania nr 8 co najmniej 1 500 000,00 zł.

⁴ Zapis zostanie usunięty, jeśli wykonawca podpisujący umowę będzie działał samodzielnie.

2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy + Prawo Opcji za wykonanie zamówienia nie przekroczy PLN brutto (słownie:..... i .../..... zł), w tym należny podatek VAT.
 - a) wynagrodzenie należne z tytułu realizacji usługi podstawowej w wysokości zł brutto (słownie: i .../..... zł)
 - b) wynagrodzenie należne z tytułu realizacji Prawa Opcji w wysokości zł brutto (słownie: i .../..... zł)
3. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy obejmować będzie sumę wartości usługi ochrony stałej (całodobowej), wyliczaną jako kwota ryczałtowa, powiększona o należny podatek VAT. W przypadku, gdy wykonanie przedmiotu Umowy nie obejmie pełnego okresu rozliczeniowego, wówczas miesięczne wynagrodzenie zostanie wyliczone proporcjonalnie do liczby dni usługi świadczonej w danym miesiącu.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 i 3 zawiera wszystkie koszty niezbędne do należytego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa zrealizowania przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy od Zamawiającego związane z realizacją Umowy. Wykonawcy nie przysługuje zwrot od Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów (za wyjątkiem kosztów wprost wskazanych w Umowie), opłat, podatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na jego rachunek bankowy, wskazany każdorazowo w treści faktury, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień zapłaty będzie uznany dzień, w którym zostanie obciążony rachunek bankowy Zamawiającego.
6. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie podpisany przez Zamawiającego bez uwag protokół odbioru usługi, o którym mowa w § 7 ust. 6 Umowy.
7. Faktury VAT będą wystawiane na:
Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
Al. Jerozolimskie 142A
02-305 Warszawa
i przesyłane na adres:
Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
Biuro Finansów i Rachunkowości,
Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa
z dopiskiem na kopercie „FAKTURA” albo Wykonawca umożliwi Zamawiającemu odbiór faktury w formie elektronicznej (e-faktura) z Platformy/systemu do pobierania e-faktur lub doręczy ją Zamawiającemu za pośrednictwem poczty elektronicznej.
W przypadku e-faktur Strony po zawarciu Umowy ustalą możliwość stosowania oraz zasady obiegu e-faktur. Wybór elektronicznego doręczania faktur zostanie potwierdzony odrębnym dokumentem.
8. W wystawionych fakturach Wykonawca jest zobowiązany zamieszczać przedmiot, numer Umowy oraz osobę do kontaktów w PKP S.A. zgodnie z § 11 ust. 1 Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada nadany numer identyfikacji podatkowej
10. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada nadany numer identyfikacji podatkowej 525-00-00-251.
11. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią. Wszelkie zmiany i modyfikacje w zakresie przenoszenia wierzytelności na osobę trzecią oraz odwołania tego przeniesienia wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

12. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z zapisami w Umowie lub obowiązującymi wymogami prawa, bieg terminu płatności rozpoczyna się w dacie wyjaśnienia nieprawidłowości, w szczególności dacie uzupełnienia brakujących dokumentów lub dacie otrzymania faktury VAT korygującej (o ile niezgodność dotyczyła treści faktury VAT).

§ 4

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Realizacja Umowy rozpocznie się 30 września 2018 r. o godzinie 15:00. Zamawiający wymaga, aby Zamówienie było wykonywane do dnia 31 marca 2020 r. do godziny 12:00.
2. Zamawiający zastrzega możliwość skrócenia terminu realizacji Umowy w całości lub w części przedmiotu Umowy, nie wcześniej niż po czternastu miesiącach jej trwania licząc od 30 września 2018 r., z dwumiesięcznym terminem wypowiedzenia, zgodnie z paragrafem § 6 ust. 1 pkt 4 Umowy.

§ 5

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień niniejszej Umowy w formie pisemnego aneksu zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp w przypadkach, m.in. gdy:
 - 1) wystąpi konieczność w zakresie zmniejszenia lub zwiększenia obsługi dworca o dodatkowego pracownika ochrony,
 - 2) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
 - 3) powstaną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
 - 4) nastąpi konieczność skrócenia realizacji usługi spowodowana obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Zamawiającego, w tym przypadku zmianie może ulec zakres, termin wykonania Umowy oraz wynagrodzenie Wykonawcy.
2. Strony zobowiązują się, iż każdorazowo dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 Ustawy Pzp, tj. zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
3. Aneks, o którym mowa w ust. 2 powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 2 pkt. 1) - 3) powyżej.
4. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1) powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone/obniżone o wartość, o jaką wzrosną/spadną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę, łączącej Wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę zawartą przez Wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a

- biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt. 2) - 3) powyżej, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub do wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub od kwoty wzrostu minimalnej stawki roboczogodziny. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi.
 8. W przypadkach zmiany Umowy, o których mowa w ust. 2 pkt. 1) - 3) powyżej Wykonawca w celu zawarcia aneksu zwróci się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem w terminie 21 dni przed dniem ich wejścia w życie. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt. 2) i 3) powyżej Wykonawca zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia, wraz z kalkulacją, o wysokości kosztów wynikających z wprowadzenia zmian.
 9. Zamawiający zobowiązuje się przygotować aneks i przekazać go do podpisu Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 9 powyżej.
 10. W przypadku zmiany Umowy w zakresie terminu lub/i zakresu zmianie ulega również wynagrodzenie Wykonawcy, które w sposób proporcjonalny podlegać będzie zwiększeniu lub zmniejszeniu w stosunku do zakresu przedmiotu Zamówienia określonego w niniejszej Umowie.
 11. Ewentualne zmiany warunków Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w Umowie.

§ 6

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania całości lub części Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jednomiesięcznym lub z trzymiesięcznym terminem wypowiedzenia (wg wyboru Zamawiającego) w następujących przypadkach:
 - 1) co najmniej trzykrotnego w okresie 1 miesiąca kalendarzowego, stwierdzonego w sposób określony w § 7 Umowy, nienależytego wykonania lub niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy a skutkujących naliczeniem kar umownych wskazanych w § 8 ust. 2 Umowy. Wystarczającym udokumentowaniem dla wypowiedzenia Umowy będzie notatka służbowa spisana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i dostarczona Wykonawcy w formie:
 - a) faksu wysłanego pod nr lub wiadomości email wysłanej na adres poczty elektronicznej w przypadku przesłania korespondencji w formie elektronicznego skanu dokumentu wypowiedzenia lub
 - b) dostarczenie na adres skanów stosownych wpisów w „Książce służby”, której wzór stanowi Załącznik nr 5,
 - 2) nie przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa § 1 ust. 7 oraz § 7 ust. 3 Umowy w formie i terminie tam wskazanych lub przedstawienie tych dokumentów niekompletnych albo nieaktualnych,

- 3) utraty przez Wykonawcę wymaganych prawem uprawnień niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności cofnięcia lub wygaśnięcia koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, lub świadectwa broni o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2) ustawy o broni i amunicji, zgodnie z § 2 ust. 4 i 5 Umowy,
 - 4) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian w zakresie realizacji Umowy spowodowana zmianami legislacyjnymi funkcjonowania obecnej formacji Straż Ochrony Kolei, wprowadzającymi możliwość ochrony osób i mienia na terenach zarządzanych przez PKP S.A., przez tę formację.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wypowiedzenia niniejszej Umowy w części ze skutkiem na dzień wskazany w oświadczeniu o wypowiedzeniu, jednak termin wypowiedzenia nie będzie krótszy niż 7 dni, w przypadku gdy:
- 1) wystąpi konieczność wprowadzenia zmian w zakresie realizacji Umowy spowodowana czasowym lub trwałym wyłączeniem części dworca lub terenów przyległych z eksploatacji lub ich elementów wpływających na zakres Umowy, w tym przypadku zmianie może ulec zakres, termin wykonania Umowy oraz wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 2) wystąpi konieczność wprowadzenia zmian w zakresie realizacji Umowy spowodowana przekazaniem dworca i terenów przyległych do jednostek samorządowych, w tym przypadku zmianie może ulec zakres, termin wykonania Umowy oraz wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 3) wystąpi konieczność wprowadzenia zmian, która będzie następstwem zmian wprowadzonych w Umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w tym podmiotami wykorzystującymi obiekty dworcowe i tereny przyległe oraz partnerami Zamawiającego w przedsięwzięciach dotyczących obiektów dworcowych, w tym przypadku zmianie może ulec zakres, termin wykonania Umowy oraz wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 4) wystąpi konieczność przystąpienia Zamawiającego lub jednostek organizacyjnych wchodzących w skład Grupy PKP do przebudowy lub modernizacji dworca objętego Umową, w tym przypadku zmianie może ulec zakres, termin wykonania Umowy oraz wynagrodzenie Wykonawcy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanej części Umowy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrazić bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 7

KONTROLA I ODBIÓR USŁUGI

1. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania kontroli jakości świadczonych usług na dworcach kategorii Premium w ilości:
 - 1) w godz. 6.00-22.00: minimum trzy razy w dniach od poniedziałku do piątku oraz minimum jedna kontrola w dniach sobota – niedziela,
 - 2) w godz. 22.00-6.00 dwa razy w tygodniu.
2. Wykonawca ma obowiązek wyznaczyć koordynatorów/szefów ochrony do przeprowadzania czynności kontrolnych wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej posiadających orzeczenia lekarskie potwierdzające zdolność psychiczną i fizyczną do wykonywania zadań pracownika ochrony fizycznej zgodnie z art. 26 ust. 3 pkt 7 ustawy

o ochronie osób i mienia z wykluczeniem osób świadczących usługę ochrony osób i mienia na dworcach. Osoby te muszą posiadać status pracowników ochrony w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy o ochronie osób i mienia, dokumenty potwierdzające niekaralność oraz posiadać poświadczenie bezpieczeństwa lub upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „ZASTRZEŻONE”.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia aktualnej zbiorczej listy koordynatorów wyznaczonych do przeprowadzania kontroli przez Wykonawcę na danym dworcu, wraz z potwierdzeniem posiadania przez nich stosownych zaświadczeń o wpisie na listę pracowników kwalifikowanych ochrony fizycznej, wraz z pisemnymi oświadczeniami tychże osób potwierdzającymi niekaralność za jakiegokolwiek przestępstwa oraz to iż nie toczy się przeciwko nim w tym przedmiocie postępowanie karne oraz poświadczeniem bezpieczeństwa lub upoważnieniem do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „ZASTRZEŻONE”. W/w dokumenty przedłożone zostaną drogą e-mail na adres wskazany w § 11 ust. 1 Umowy najpóźniej przed rozpoczęciem pracy przez wskazane osoby, oraz każdorazowo przy zmianie ww. osób przed rozpoczęciem pracy przez wskazane osoby z zachowaniem wymagań dotyczących rotacji osób dla dworców określonych w § 2 ust. 12 Umowy;
4. Czynności kontroli będą odnotowywane w „Książce Służby”. Książka zdeponowana będzie w pomieszczeniu ochrony i udostępniana Zamawiającemu na każde żądanie. Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzoru i kontroli wykonywanych czynności. Po zakończeniu prowadzenia Książki Służby zostanie ona własnością Wykonawcy, jednakże Wykonawca zobowiązany jest zrobić kopię xero i przekazać ją pracownikowi Zamawiającego odpowiedzialnego za dany dworzec.
5. Stwierdzone przez Zamawiającego ewentualne nieprawidłowości w wykonywaniu zamówienia zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco, w szczególności poprzez wpis w „Książce Służby” lub przesłanie notatki sporządzonej jednostronnie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i przekazaną na adres email osoby sprawującej nadzór nad realizacją Umowy ze strony Wykonawcy, wskazanej w § 11 ust 2 Umowy. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych musi pisemnie ustosunkować się do wniesionych uwag przez Zamawiającego. Usunięcie skutków nieprawidłowego działania Wykonawcy nie uchyła prawa Zamawiającego do zastosowania postanowień Umowy dotyczących kar umownych wskazanych w § 8 Umowy.
6. Przedstawiciele Zamawiającego dokonują odbioru usługi wykonanej w każdym miesiącu kalendarzowym (do której wykonania w danym miesiącu Wykonawca był zobowiązany). Oświadczenie o potwierdzeniu wykonania zamówienia zostanie złożone przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego w protokole przedstawionym i podpisanym przez Wykonawcę po zakończeniu miesiąca kalendarzowego. Osoba upoważniona przez Zamawiającego dokona potwierdzenia należytego wykonania zamówienia lub potwierdzenia wykonania zamówienia w części, wskazując nieprawidłowości, informacje o nałożonych karach i obniżeniu wynagrodzenia na podstawie § 8 Umowy. Protokół zostanie dołączony do faktury. Potwierdzenie wykonania usługi przez Zamawiającego nastąpi po 5 dniu następnego miesiąca po wykonaniu usługi.
7. Przedstawiciele Zamawiającego zastrzegają sobie prawo do żądania wymiany całości lub części składu pracowników ochrony oraz koordynatora ochrony w określonym terminie na wskazanym dworcu z uwagi na stwierdzone rażące zaniedbania mające wpływ na bezpieczeństwo dworca.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Niewykonanie Umowy lub jej nienależyte wykonanie w całości lub w części, w zakresie określonym w postanowieniach Umowy, stwierdzone notatką sporządzoną jednostronnie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i przekazaną na adres email osoby sprawującej nadzór nad realizacją Umowy ze strony Wykonawcy, wskazanej w § 11 ust. 2 Umowy lub

stwierdzone wpisem do „Książki Służby”, upoważnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej.

2. Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości:

- 1) 500 zł za każdorazowe przystąpienie do służby pracownika, który nie odbył przeszkolenia wprowadzającego, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy
- 2) za każde ujawnione niżej wymienione uchybienie, w tym każde uchybienie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy skutkujące dokonaniem wpisu, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 lit. b) Umowy, dokumentującym nieprawidłowości w „Książce Służby” lub sporządzeniem notatki, o której mowa ust. 1 Umowy:
 - a) Za brak raportowania natychmiastowego – 1000 zł
 - b) Za brak raportowania cyklicznego – 250 zł,
 - c) Za brak legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej – 500 zł,
 - d) Za każdorazowe przystąpienie do służby pracownika, którego dokumenty wskazane w § 1 ust. 6 lub § 7 ust. 3 nie zostały przedłożone Zamawiającemu – 500 zł,
 - e) Za brak patrolowania całodobowego (za każdy stwierdzony przypadek) – 500 zł,
 - f) Za przekroczenie 12 godzinnego czasu pracy na Dworcu przez pracownika (za każdy stwierdzony przypadek) – 1 000 zł,
 - g) Za kierowanie pracownika ochrony lub przystąpienie do pracy ciągłej na różnych dworcach, skutkujące czasem pracy ponad 12 godz. dla tego pracownika (za każdy stwierdzony przypadek) – 1 000,
 - h) Za brak wymaganej liczby pracowników na Dworcu – 2 000 zł za każdą brakującą osobę,
 - i) Za każdą nieskuteczną ochronę mienia dworcowego rozumianą, jako niedopuszczenie do jego (mienia) dewastacji, uszkodzenia, kradzieży, włamań do pomieszczeń nie będących pomieszczeniami ogólnodostępnymi – 4 000 zł,
 - j) Za każdy fakt stwierdzenia nieprzygotowania pracownika ochrony do wykonywania zadań określonych w ust. 8 OPU – 500 zł za każdego pracownika,
 - k) Za nieprzestrzeganie przez pracowników ochrony obowiązujących przepisów porządkowych i regulaminów na terenie Dworca – 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - l) Za nieprawidłowo przeprowadzoną interwencję nieskutkującą dewastacją lub uszkodzeniem mienia, kradzieżą, włamaniem do pomieszczeń nie będących pomieszczeniami ogólnodostępnymi – 500 zł,
 - m) Za brak udzielenia pomocy „ON” lub niewłaściwe udzielenie pomocy „ON” – 500 zł,
 - n) Za brak przyjazdu Grupy Interwencyjnej (GI) – 2000 zł. Zamawiający za brak przyjazdu rozumie również przekroczenie czasu dojazdu GI o więcej niż 20 minut od czasu wymaganego,
 - o) Za przekroczenie czasu dojazdu GI o 20 minut od czasu wymaganego – 500 zł,
 - p) W przypadku wykonywania przez pracownika ochrony fizycznej usług wynikających z Umowy w stanie wskazującym na spożycie alkoholu, lub w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem innego środka odurzającego – 4 000 zł za każdy przypadek,
- 3) Inne:
 - a) Za brak sporządzonego zgodnie z zapisami OPU Planu Zabezpieczenia Dworca – 1000 zł,
 - b) Za brak skutecznego zapobiegania obecności w budynkach oraz terenach przydworcowych osób bezdomnych, żebrzących, będących pod wpływem alkoholu lub środków odurzających i zachowujących się w sposób agresywny, oraz osób nie przestrzegających postanowień Regulaminu Dworca - 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,

- c) Za brak zamontowanych czytników – punktów kontrolnych – 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - d) Za brak zamontowanych przycisków antynapadowych lub niesprawne przyciski antynapadowe – 500 zł za każdą sztukę,
 - e) Za przebywanie pracownika w pomieszczeniu socjalnym/monitoringu poza wyznaczonymi godzinami przerw – 500 zł za każdego pracownika,
 - f) Za brak reakcji na pozostawiony bagaż w czasie przewidzianym w Umowie – 1000 zł za każdy przypadek,
 - g) Za brak prowadzenia i właściwego rozpisania „Książki Służby” – 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - h) Za brak przewidzianej w Umowie ilości i terminów przeprowadzonych kontroli, dokonywanych przez Wykonawcę usługi – 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - i) Za brak zdeponowanego w pomieszczeniu ochrony kompletnego (tj. wraz z procedurami przekazanymi przez Zamawiającego) Planu Zabezpieczenia Dworca – 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - j) Za brak w pomieszczeniu ochrony / zagubienie „Instrukcji prowadzenia Książki Służby przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej dedykowanych do pracy na dworcach kolejowych” – 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - k) Za każdy przypadek przeprowadzania czynności kontrolnych pracowników ochrony przez osoby inne aniżeli wskazane w § 7 ust. 2 Umowy– 1000 zł,
 - l) Za brak umieszczenia w wymaganym terminie w widocznym miejscu Dworca oznaczenia zawierającego nazwę (firmę) i logo oraz całodobowy numer telefonu alarmowego do osób wykonujących usługę – 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - m) Za każdy przypadek odmowy poddania się kontroli upoważnionym osobom Zamawiającego – 500 zł,
- 4) 3 % wartości wynagrodzenia brutto za dany miesiąc wykonywania Umowy, za każdy przypadek nienależytego wykonania Umowy w zakresie określonym w OPU, a nie określonym powyżej,
- 5) 10 % wartości całkowitej Umowy brutto, w przypadku rozwiązania Umowy w całości (wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym utraty uprawnień przez Wykonawcę do realizacji Umowy, a w szczególności koncesji lub świadectwa broni, o których mowa w § 2 ust. 4 lub 5 Umowy,
- 6) w przypadku rozwiązania Umowy w części (wypowiedzenia w części Umowy lub odstąpienia od Umowy w części) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, dotyczącego rozwiązywanej części Umowy,
- 7) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 8 Umowy czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000,00 zł za każdą osobę. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w § 2 Umowy, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ww. osób,
- 8) 500,00 zł brutto (słownie złotych: pięćset) - za każdy przypadek nieprzestrzegania przez Wykonawcę, Podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez nich do wykonywania usług zleconych przez PKP S.A., przepisów i zasad BHP obowiązujących w PKP S.A. lub za każdy przypadek niestosowania środków ochrony osobistej przez osoby zatrudnione do realizacji zleconych prac;
- 9) 5.000,00 zł brutto (słownie złotych: pięć tysięcy) - za każdy przypadek spowodowania, w związku z rażącym naruszeniem przepisów BHP, bezpośredniego zagrożenia życia lub

zdrowia osób przebywających na terenie wykonywania prac przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub inne osoby przez nich zatrudnione do wykonywania prac zleconych na rzecz PKP S.A.

3. W przypadku nieuprawnionego ujawnienia Informacji, o których mowa w § 14 Umowy, przez Wykonawcę lub podmioty, za których działania ponosi on odpowiedzialność, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną stanowiącą równowartość 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy za każdy przypadek nieuprawnionego ujawnienia Informacji.
4. Nałożenie kary jest skuteczne z chwilą wpisu w „Księżce Służby” lub sporządzeniem notatki, o której mowa ust. 1 i przekazaną na adres email osoby sprawującej nadzór nad realizacją Umowy ze strony Wykonawcy wskazanej w § 11 ust. 2 Umowy.
5. W razie zaistnienia wypadku z udziałem osób wykonujących usługę lub osób trzecich, w obiekcie i na terenach objętych wykonywaniem przez Wykonawcę zamówienia, podczas wykonywania usługi lub z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, Wykonawca każdorazowo niezwłocznie zawiadomi (także na piśmie) upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego celem wspólnego zbadania okoliczności wypadku i jego przyczyn. Jeżeli czynności wykażą, że wypadek nastąpił z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, wówczas pokryje on całkowitą szkodę jaką z tego tytułu poniósł Zamawiający lub osoba trzecia. W innym przypadku Wykonawca pokryje szkodę proporcjonalnie do stopnia przyczynienia się do powstania wypadku. W przypadku braku zgłoszenia zdarzenia domniemywa się winę Wykonawcy (tylko na dworcach ochranianych całodobowo).
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia należności z tytułu naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, bez konieczności uzyskiwania odrębnej akceptacji. W przypadku braku możliwości zastosowania potrącenia, kary umowne płatne będą w terminie wskazanym w nocie obciążeniowej.
7. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.
8. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od wykonania jakichkolwiek obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

§ 9

SZKOLENIA OSÓB WYKONUJĄCYCH USŁUGĘ

1. Warunkiem przystąpienia Wykonawcy do realizacji wykonania usługi na dworcu jest odbycie przeszkolenia wprowadzającego dla wszystkich osób wykonujących usługę.
2. Szkolenie wprowadzające dla osób wykonujących usługę przeprowadzi wyznaczony przedstawiciel Zamawiającego. Obecność wszystkich osób wykonujących usługę zapewni Wykonawca.
3. Szkolenie odbędzie się w terminie i miejscu wskazanym uprzednio przez Zamawiającego w terminie 7-10 dni od dnia podpisania Umowy lub w terminie 3 dni od otrzymania przez Zamawiającego informacji o nowych osobach wymagających przeszkolenia.
4. W przypadku zmiany w trakcie obowiązywania Umowy osób wykonujących usługę konieczne jest odbycie przez nowe osoby wykonujące usługę, szkolenia wprowadzającego. Szkolenie odbędzie się w terminie nie dłuższym niż 3 dni od momentu podjęcia pracy przez nową osobę na obiekcie dworcowym. O nowych osobach wymagających przeszkolenia Wykonawca drogą e-mail powiadomi Zamawiającego, na adres e-mail wskazany w § 11 ust. 1 Umowy.
5. Niezależnie od przeprowadzenia przeszkolenia wprowadzającego przedstawiciel Zamawiającego zapewnia sobie możliwość prowadzenia szkoleń uzupełniających dotyczących wykonania usługi na dworcu. Szkolenia odbywać się będą podczas godzin pracy osób wykonujących usługę, nie będą skutkować koniecznością ich dodatkowego przybycia do

miejsca pracy lub koniecznością kierowania przez Wykonawcę dodatkowych osób do realizacji Umowy na czas szkolenia.

6. Brak odbycia przeszkolenia wprowadzającego przez pracownika ochrony uniemożliwia jego pracę na terenie dworca, zaś w przypadku jej podjęcia powoduje naliczenie kary umownej określonej w § 8 ust. 2 pkt. 1) Umowy.

§ 10

PRAWO OPCJI

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie zwiększenia do 5% wartości Umowy podstawowej dla dworców z ochroną stałą w przypadku konieczności zwiększenia ilościowego osób wykonujących usługę na obiekcie dworcowym.
2. Wysokość dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy będzie ustalona na podstawie oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu przetargowym w przeliczeniu proporcjonalnym, tj. wynagrodzenie miesięczne wyliczone zostanie na podstawie wynagrodzenia przypadającego na liczbę pracowników (osób) ochrony dla zamówienia podstawowego i odpowiednio proporcjonalnie zwiększone w stosunku do zwiększonej liczby pracowników (osób) ochrony, z uwzględnieniem postanowień ust. 3 Umowy.
3. Prawo opcji będzie realizowane przez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji, ze wskazaniem zakresu. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć wykonywanie usługi w zwiększonej liczbie pracowników (osób) ochrony w terminie nie późniejszym niż 48 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia od przedstawiciela Zamawiającego zapotrzebowania na takie zwiększenie w formie wiadomości e-mail lub pisemnej.
4. Prawo opcji może być wykonane do końca obowiązywania Umowy lub wyczerpania środków przeznaczonych na opravo opcji.

§ 11

OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW

1. Ze strony Zamawiającego wykonywanie Zamówienia nadzorować będzie:
.....tel.....e-mail.....
2. Ze strony Wykonawcy wykonywanie Zamówienia nadzorować będzie:
.....tel.....e-mail.....
Korespondencja w sprawach związanych z Umową będzie kierowana również na adres Wykonawcy: e-mail:.....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 oraz ich danych adresowych nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 12

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie wykonania Umowy, do którego wniesienia był zobowiązany Wykonawca, wynosi **5%** łącznej wartości brutto Umowy, tj. _____zł.
2. Wykonawca ma prawo dokonania zmiany formy zabezpieczenia w trakcie wykonywania Zamówienia, na zasadach określonych w Ustawie Pzp, z tym, że Zamawiający dopuszcza jedynie formy zabezpieczenia wymienione w art. 148 ust. 1 Ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania należytego wykonania całego zamówienia.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym i zwraca zabezpieczenie z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym

było przechowywane, pomniejszone o ewentualne kary umowne, koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego wynikających z realizacji niniejszej Umowy (w tym z tytułu naliczonych kar umownych) bez potrzeby uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy.
6. W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę w/w zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin jego ważności.

§ 13

SIŁA WYŻSZA

1. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na utratę zabezpieczenia wykonania Umowy, kary umowne lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umowy.
3. Dla potrzeb Umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie zamówienia.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.
5. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

§ 14

ZACHOWANIE POUFNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w szczególności dotyczących prowadzonej przez Zamawiającego działalności, jego klientów, danych ekonomicznych, marketingowych, handlowych, technicznych, strategicznych, organizacyjnych, uzyskanych w związku z realizacją zadań objętych Umową, chyba że Zamawiający uprzednio zwolni Wykonawcę na piśmie z takiego obowiązku lub obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów prawa. Obowiązek zachowania poufności wiąże w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
2. Informacje wskazane w ust. 1 są dalej zwane „Informacjami”.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności dotyczy wszelkich Informacji udzielonych ustnie, pisemnie, drogą elektroniczną lub w inny sposób, a także pozyskanych przez Wykonawcę bez wiedzy Zamawiającego.
4. Obowiązek zachowania w poufności Informacji obejmuje w szczególności zakaz ich udostępniania osobom trzecim.
5. Wykonawca uprawniony jest do przekazywania Informacji podwykonawcom tylko gdy jest to niezbędne do realizacji Umowy oraz w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy przez podwykonawcę. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie przez podwykonawców w poufności przekazanych Informacji jak za działanie własne.

6. W przypadku, gdy Wykonawca zostanie zobowiązany orzeczeniem sądu, organu administracji państwowej, samorządowej, bądź innego uprawnionego organu do ujawnienia Informacji albo konieczność ich ujawnienia będzie wynikała z przepisów prawa, wówczas zobowiązuje się niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, a także podjąć wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie Informacji dokonało się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym, w tym poinformować odbiorcę Informacji o ich poufnym charakterze.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystywania Informacji otrzymanych od Zamawiającego wyłącznie w celach związanych z przedmiotem Umowy.
8. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy Informacji:
 - a) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, prawomocne orzeczenie sądu lub ostateczną decyzję administracyjną,
 - b) które są powszechnie znane i dostępne, co Wykonawca ma obowiązek wykazać Zamawiającemu przed ich ujawnieniem,
 - c) które Wykonawca uzyskał od osoby trzeciej, jeżeli przepisy obowiązującego prawa ani zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych Informacji i o ile Wykonawca nie zobowiązał się do zachowania poufności,
 - d) w których posiadanie Wykonawca wszedł zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem zawarcia niniejszej Umowy,
 - e) co do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
9. Zamawiający zastrzega, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż informacje oraz materiały przekazywane Wykonawcy lub wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. 2018, poz. 419). Przekazanie, ujawnienie lub w jakikolwiek inny sposób wykorzystanie przez Wykonawcę Informacji w zakresie niezgodnym z celem Umowy stanowi zagrożenie dla istotnych interesów Zamawiającego i może stanowić czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ww. ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

§ 15

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności ochronne przy użyciu własnych zasobów osobowych – Zamawiający wyraża zgodę na zlecenie podwykonawstwa tylko w przypadku posterunku stałego wewnętrznego – pracownika dedykowanego do obsługi platformy dla osób niepełnosprawnych.
2. Zmiana podwykonawcy wskazanego w ofercie lub wprowadzenie nowego wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. W przypadku powierzenia wykonania części prac innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji pracy wykonanej przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów, w szczególności kosztów wynagrodzenia, związanych z usługami świadczonymi przez podwykonawców.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania zatrudnionych przez siebie podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.
6. Wykonawca zobowiązuje się terminowo regulować należności w stosunku do swoich podwykonawców.
7. Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

8. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez inny podmiot, o którym mowa w ust. 7 z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem nie podlegającym wykluczeniu oraz posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale innego podmiotu, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego lub zobowiąże się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w tej części.

§ 16

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot w § 11 ust. 2 Umowy oraz w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 7 oraz § 7 ust. 3 Umowy.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: iod@pkp.pl, www.pkpsa.pl/kontakt.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust.1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy w kategorii dane zwykle – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, numer służbowego telefonu, służbowy adres e-mail.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy.
5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym niniejsza Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest wymagane do zawarcia niniejszej Umowy, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji Umowy Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych przez wyżej opisaną osobę fizyczną skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby fizycznej w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.

11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.
12. Strony zgodnie postanawiają, że kwestia powierzenia przetwarzania danych osobowych których administratorem jest Zamawiający a do których dostęp w trakcie realizacji umowy będzie miał Wykonawca zostaje uregulowana w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącej Załącznik nr 10 do Umowy i będącej jej integralną częścią.

§ 17

POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego, Ustawy o ochronie osób i mienia oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć przy realizacji Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Strony zobowiązane są do wzajemnego niezwłocznego informowania się o zaistniałych zmianach adresowych pod rygorem uznawania korespondencji doręczanej na adresy podane w komparycji Umowy za skuteczne. Korespondencja pomiędzy Stronami będzie wysyłana na adresy podane w komparycji Umowy. Pisma wysyłane na powyższe adresy a niepodjęte w terminie lub których Strona odmówiła przyjęcia, uważane będą za skutecznie doręczone po upływie ostatniego dnia do odbioru korespondencji albo z dniem, w którym odmówiono jej odbioru.
5. Załączniki do niniejszej Umowy, stanowią jej integralną część.
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu umowy,
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Cenowa Wykonawcy,
 - 3) Załącznik nr 3 – Książka służby,
 - 4) Załącznik nr 4 – Procedura udzielania pomocy osobom niepełnosprawnym i osobom o ograniczonej sprawności ruchowej na dworcach kolejowych i obszarach stacji.
 - 5) Załącznik nr 5 – Procedura dotycząca wymagań w zakresie BHP wobec wykonawców oraz podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.,
 - 6) Załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się z Procedurą BHP
 - 7) Załącznik nr 7 – Dokument potwierdzający posiadanie umowy ubezpieczenia,
 - 8) Załącznik nr 8 – Dokumentacja potwierdzająca reprezentację Zamawiającego,
 - 9) Załącznik nr 9 – Dokumentacja potwierdzająca reprezentację Wykonawcy,
 - 10) Załącznik nr 10 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: